

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. június 25-ei ülésére

**Tárgy: A KEOP-4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” című pályázat vonatkozásában forrás biztosítása a támogatás megelőlegezésére**

Tótkomlós Város Önkormányzata az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott KEOP-4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” című pályázat keretében támogatásban részesült.

A pályázat utófinanszírozású, ezért a felmerült számlák (projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság, építési tevékenység, műszaki ellenőr, mérnök felügyelet) ellenértékét az Önkormányzatnak előre ki kell fizetnie, így a támogatás előfinanszírozására Tótkomlós Város Önkormányzatának 100 088 095 Ft összegű forrást kell biztosítania. Ezen összegből összesen 24 066 500 Ft kifizetése már megtörtént, 47 307 500 Ft kifizetése a kivitelező jelen pillanatban hiányzó köztartozásmentes adózói nyilatkozatának pótlását követően a folyószámla hitelkeret terhére megtörténhet (előreláthatóan 2015. június 22-23.). Az így még fennmaradó 34 365 095 Ft összegű, szükséges forrás megelőlegezésére támogatást megelőlegező, rövid lejáratú hitel igénybevételét javaslom a projekt eredményes megvalósítása érdekében.

A projekt fizikai befejezésének dátuma 2015. augusztus 30. A záró elszámolási csomagot 2015. szeptember 30-ig kell benyújtani.

A beruházás forrásösszetétele:

<b>Összköltség Ft</b>	<b>Támogatás Ft</b>	<b>Önerő (Önerő alap) Ft</b>	<b>Eddig kifizetett tételek Ft</b>	<b>Még fizetendő tételek Ft</b>
105 739 095	89 878 231	15 860 864	24 066 500	81 672 595

A „2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről” szóló 4/2011.(I.28.) Korm. rendelet szerint az elszámolás benyújtása után a Közreműködő Szervezetnek 30 nap áll a rendelkezésére, hogy hiánypótlásra szólítsa fel a Kedvezményezettet. Ezután 15 nap áll rendelkezésre a hiánypótlás benyújtására. Így, ha hiánypótlásra szólítják fel az Önkormányzatot, 45 nap múlva kaphatja meg az elszámolásban igényelt összeget. Ha nincs hiánypótlási felhívás, 30 napon belül folyósítania kell.

Fentiek alapján, amennyiben 2015. június végén nyújtjuk be az elszámolást, úgy 2015. augusztus elején folyósítják leghamarabb a támogatást.

A Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya közreműködésével a hitel igénybevételére ajánlat kérési felhívást küldtem ki az alábbi pénzüzetek részére:

- Kevermes és Vidéke Takarékszövetkezet (5744 Kevermes Felszabadulás út 2/a.),

- Kereskedelmi és Hitel Bank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.)
- Kondorosi Takarékszövetkezet (5553 Kondoros Csabai út 14.),
- Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. ( 1095 Budapest Lechner Ödön fasor 9.),
- Gyulai Takarékszövetkezet (5711 Gyula Széchenyi u. 53.),
- MKB Bank. (5900 Orosháza, Könd utca 38.),
- OTP Bank Zrt. (5900 Orosháza Kossuth u. 18-20.).

Az ajánlat kérés felhívásban szereplő feltételek között szerepelt a hitel folyósításának határideje, mely 2015.06.30-ai határidőben került megállapításra.

A hitel összege: 30-40 millió Ft.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2015.06. 17. 16:00 volt.

Határidőben 3 ajánlat érkezett, az ajánlatok teljes terjedelmükben a Polgármesteri Hivatal Igazgatási osztályán megtekinthetők. Az ajánlatok főbb tartalma a következő:

### **1. Kondorosi Takarékszövetkezet:**

#### **Hitelezési ajánlat:**

- hitel típusa: rövid lejáratú (maximum 12 hónap) megelőlegező hitel
- hitel összege: maximum 40 millió forint
- hitel ügyeleti kamata: mindenkori jegybanki alapkamat +2,85% (jelenleg 4,50%)
- kezelési költség: egyszeri 100.000 HUF, fizetendő folyósításkor
- hitelbírálati díj: egyszeri 25.000 HUF, fizetendő folyósításkor

#### **A hitel igényléséhez szükséges dokumentumok:**

- központi engedély hitel felvételére, amennyiben engedélyköteles
- az előfinanszírozásra kerülő projekt jóváhagyó határozata
- hivatalos igazolás az Önkormányzat részéről aláíró személy kilétéről (Testületi ülés határozati kivonata)
- hitel felvételtől szóló testületi döntésről határozati kivonata
- igazolás köztartozás-mentességről

A hitel folyósításának további feltétele a pályázat pénzügyi lebonyolítása céljából pénzforgalmi számla nyitása.

### **2. Gyulai Takarékszövetkezet:**

#### **Hitelezési ajánlat:**

- folyósítandó hitel összege: 37 millió forint
- kamat: 3 havi BUBOR+4%
- a hitel futamideje: 12 hónap
- tőketörlesztés: a támogatás kiutalásakor
- kamattörlesztés: negyedévente
- biztosíték: támogatás engedményezése

#### **A hitel igényléséhez szükséges dokumentumok:**

az ajánlat nem tér ki rá

### **3. Kevermes és Vidéke Takarékszövetkezet**

#### **Hitelezési ajánlat:**

- kölcsön összege: támogatási összeg 100%-a
- kölcsön futamideje: maximum 12 hónap
- kamat mértéke: jegybanki alapkamat +4,2% (kamatfizetés történhet havonta, negyedévente, lejáratkor, ügyféligeny szerint)
- egyszeri 1,5% (min.25 e Ft)
- rendelkezésre tartási jutalék: 2%
- hitelbírálati díj: 1% (max. 60 e Ft), rulírozó hitel esetén újra folyósításakor 0,5% (min 15 e Ft)
- kölcsön fedezete: pályázati támogatás összegének HBNY-be történő bejegyzése, termőföld esetén nettó piaci érték 80%-a, egyéb ingó- és ingatlan fedezet (minden esetben felértékelés, illetve takarékszövetkezetre engedményezett biztosítás szükséges, ingó fedezet esetén közjegyzői bejegyzés), készfizető kezes
- folyósítási feltételek: vonatkozó szerződések aláírása, felhatalmazó levelek benyújtása, 5.000.000.-Ft, valamint a felett Közjegyző előtt tett tartozást elismerő nyilatkozat, számlák benyújtásakor egyösszegben, több részletben történő lehívás esetén rulírozó jelleggel
- törlesztés: támogatási összeg bankszámlán történő jóváírásakor
- előtörlesztés: előtörlesztésre bármikor lehetőség van külön díj felszámítása nélkül

#### **A hitel igényléséhez szükséges dokumentumok:**

- kitöltött, aláírt kölcsönigénylés
- NAV igazolás
- előző évi adóbevallás/éves beszámoló, mérleg
- őstermelői/vállalkozói igazolvány másolat
- 30 napnál nem régebbi cégkivonat
- tárgyi-eszköz nyilvántartó
- fennálló hiteltartozásokról igazolás
- támogatási okirat/ pályázati dokumentáció
- MVH által folyósított támogatás esetén Takarékszövetkezet javára bejegyzett hatósági bizonyítvány
- tulajdoni lap a felajánlott termőföldről
- ingó, ingó felértékelés
- nyomtatvány költség: 2000 Ft (folyósításkor)
- szerződésmódosítási díj: a módosítással érintett tartozás 0,5%-a, minimum 5000 Ft
- prolongálási díj: 2500 Ft+ a prolongált összeg 5%-a
- egyéb költség: új jelzálog bejegyzés esetén 2000 Ft bejegyzési költség, illetve helyrajzi számonként 12600 Ft földhivatali eljárási díj, már bejegyzett ingatlanok takarnet lekérdezési díj 1000 Ft/hrs., közjegyző által meghatározott munkadíj
- Amennyiben a hitel törlesztése nem a szerződésben foglaltak alapján történik (törlesztés elmaradása), akkor az alábbi költségek kerülnek felszámításra: késedelmi kamat évi 6%, felszólítási díj 1000 Ft (esetenként-ügyfelenként), felmondási díj 1000 Ft (esetenként-ügyfelenként).

**Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.**

## „A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” című pályázat eredményes megvalósítása érdekében a projekt kapcsán megítélt támogatás előfinanszírozására .....Ft összegű, forintalapú támogatást megelőlegező, rövid lejáratú hitelt vesz fel a ..... (pénzintézet)..... számú hitelajánlata szerinti feltételekkel.

A Képviselő-testület a hitel és kamatainak visszafizetésével összefüggő kiadásainak fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe a projekt kapcsán betervezett bevétel, illetve azon felül az Önkormányzat 2015. költségvetésének *működési tataléka/beruházásra pályázati önrész céltartalék* terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések negtételére és a hitelszerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

## „B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” című pályázat eredményes megvalósítása érdekében a projekt kapcsán megítélt támogatás előfinanszírozására támogatást megelőlegező hitelt nem kíván igénybe venni, a támogatás megelőlegezéséhez a pénzügyi forrást az alábbiak szerint biztosítja:

.....

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2015. június 17.

dr. Garay Rita  
dr. Garay Rita  
polgármester

Az előterjesztést látta:  
Az előterjesztést készítette:

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző  
Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző