

# BESZÁMOLÓ

a Képviselő-testület 2018. június 28-án tartandó ülésére  
a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

## *Tisztelt Képviselő-testület!*

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

**109/2018. (V. 31.) kt.** határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy felkéri a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetőjét, hogy készítsen - a szállítók felé fennálló kötelezettségeket is részletesen tartalmazó - írásos tájékoztatót a Kft. aktuális pénzügyi helyzetéről. A Képviselő-testület a határozatban kinyilatkoztatta, hogy a Kft. pénzügyi helyzetének javítása, illetve a 2018. évi Üzleti tervben megfogalmazott fejlesztési elképzelések támogatása kérdések vonatkozásában ezen tájékoztató ismeretében dönt az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadásában kimutatott kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradvány felhasználásáról. A Kft. ügyvezetője a kért tájékoztatót megküldte, az az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása tárgyú előterjesztés mellékletét képezi.

**110/2018. (V. 31.) kt.** határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Tótkomlós Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2017. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést. Az átfogó értékelés megküldésre került a Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

**111/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ munkájáról szóló beszámolót. A döntésről az intézményvezetőt értesítettük.

**112/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület tudomásul vette az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót. A döntésről az Egyesület elnöke kiértékelésre került.

**113/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (3a) bekezdése alapján a Tótkomlói Általános Művelődési Központ és Városi Könyvtár kiválás útján több költségvetési szervvé történő szétválásáról döntött, 2018. szeptember 1. napi hatállyal. **114/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület elfogadva az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatát úgy döntött, hogy az óvoda elnevezése Tótkomlói Ligeti Óvoda legyen. **119/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 113/2018. (V. 31.) kt. határozata alapján átalakításra kerülő Tótkomlói Általános Művelődési Központ és Városi Könyvtár kiválással érintett szervezeti egységeiből - figyelemmel a 115-118/2018. (V. 31.) kt. határozatokban foglaltakra - az alapításra vonatkozó szabályok szerint egy új, önálló költségvetési szervet hoz létre, Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár elnevezéssel. Az intézményi átszervezés kapcsán a változások törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében szükséges intézkedések folyamatban vannak.

**122/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslataival egyetértve és a 120-121/2018. (V. 31.) kt. határozatok szerint elfogadott módosító indítványokra is figyelemmel a 2018. szeptember 1. napjával létrehozandó Tótkomlói Ligeti Óvoda magasabb vezetői (intézményvezetői) állásának betöltésére

pályázatot írt ki. A pályázati felhívás jelen beszámoló készítésének időpontjáig a Komlói Hírmondóban, a [www.totkomlos.hu](http://www.totkomlos.hu) honlapon, valamint a [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu) honlapon jelent meg.

**125/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslataival egyetértve és a 123-124/2018. (V. 31.) kt. határozatok szerint elfogadott módosító indítványokra is figyelemmel a 2018. szeptember 1. napjával létrehozandó Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár magasabb vezetői (intézményvezetői) állásának betöltésére pályázatot írt ki. A pályázati felhívás jelen beszámoló készítésének időpontjáig a Komlói Hírmondóban, a [www.totkomlos.hu](http://www.totkomlos.hu) honlapon, valamint a [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu) honlapon jelent meg.

**128/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője által - a 80/2018. (IV. 18.) kt. határozat végrehajtására – beterjesztett, a 127/2018. (V. 31.) kt., illetve ezen határozatban foglaltakkal egységes szerkezetben a Kft. Belföldi kiküldetési szabályzatát. A Képviselő-testület észrevételeinek figyelembe vételével kiegészített és javított Belföldi kiküldetési szabályzatot az ügyvezető – tájékoztatóként – megküldte, az a jegyzői titkárságon megtekinthető.

**129/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület - Dr. Letavec Ilona ügyvéd javaslatára - elrendelte a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője által - a 80/2018. (IV. 18.) kt. határozat végrehajtására – beterjesztett Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálatát és a hatályos jogszabályokban foglaltaknak való megfelelés érdekében történő átdolgozását. Az átdolgozott Szervezeti és Működési Szabályzat megtárgyalására jelen ülés keretében kerül sor.

**130/2018. (V. 31) kt.** határozatában a Képviselő-testület kinyilatkoztatta, hogy a „Tótkomlós Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésére pályázati felhívás kiírása” című előterjesztés kapcsán érdemben nem tudott dönten. Az ügyben érintett ingatlanok a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint művelési águk szempontjából kivett, beépítetlen területek - szemben a szakértői véleményben rögzített azon megállapítással, mely szerint az ingatlanok most kerülnének kivonásra szántóföldi művelési ágból. Tekintettel arra, hogy ezen ellentmondás az ingatlan-értékebecslő megkeresésre adott írásos tájékoztatása ellenére továbbra sem tisztázott, a Képviselő-testület felkérte Tímár László ingatlan-értékebecslőt arra, hogy készítsen új ingatlan-forgalmi értékebecslést, melynek során az érintett ingatlanok valós, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerinti besorolását vegye figyelembe. A határozatban azt is megfogalmazta a Képviselő-testület, hogy amennyiben az ingatlan-értékebecslő új ingatlan-forgalmi szakértői véleményt nem ad, úgy a Képviselő-testület felhívja az értékebecslés kifizetett díjának visszafizetésére, továbbá elrendeli az ingatlanok másik ingatlan-értékebecslő által történő értékebecslését. Tímár László ingatlan-értékebecslő elkészítette az új szakértői véleményt, mely jelen ülés anyagai között szereplő, a „Tótkomlós Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésére pályázati felhívás kiírása” tárgyú előterjesztés részét képezi.

**139/2018. (V. 31) kt.** határozata alapján a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárásról szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indított a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával a TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 azonosító számú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” című pályázat keretén belül a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására. A Képviselő-testület a **138/2018. (V. 31.) kt.** határozata szerint elfogadott közbeszerzési ajánlattételi felhívást és dokumentációt a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a határozatban szereplő gazdasági társaságok részére rendelte el megküldeni. A közbeszerzési ajánlatkérési felhívás és dokumentáció megküldésre került a lehetséges ajánlattevők részére, valamint

közzétételre került az elektronikus közbeszerzési rendszerben. Az ajánlatok benyújtási határideje 2018. június 26. napja.

**140/2018. (V. 31) z. kt.** határozatában a Képviselő-testület megtárgyalta Dr. Hetényi Bettina fogorvos kérelmét és az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendelet 15. §-a értelmében, közérdekű feladat ellátása céljából részére bérbe adta az 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 16/A. B. lépcsőház 3/8. szám alatti ingatlanát 2018. június 11-től 2018. december 31-ig, a Rendelet mellékletét képező bérleti díj ellenében. A bérleti szerződés aláírásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolóm elfogadására.

Tótkomlós, 2018. június 21.

  
**dr. Garay Rita**  
polgármester

