

## ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. december 13-ai ülésére

**Tárgy: A közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződésével kapcsolatos döntés**

Tótkomlós Város Önkormányzata 2008. január 15-én szerződést kötött a DÉMÁSZ Zrt-vel (6720 Szeged, Klauzál tér 9.), mint Szolgáltatóval Tótkomlós város teljes közigazgatási területén a közvilágítási célú eszközök üzemeltetésére és karbantartására a 2008. január 1-től 2018. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan.

A Szolgáltató a fennálló szerződés alapján csoportos fényforrás-cserét hajtott végre a településen 2015. május 8-án a kompakt fénycső, 2014. január 24-én pedig a nagynyomású nátrium fényforrások tekintetében. A hatályos üzemeltetési szerződés 6. pontja alapján, a csoportos fényforrás-csere maradványértékét az Önkormányzat fizeti meg. Az üzemeltetési szerződés rendelkezései alapján a csoportos fényforrás-csere maradványértéke 2018. július 31-én 2.486.465,- Ft + ÁFA volt.

A DÉMÁSZ Zrt. jogutódja, az NKM Áramszolgáltató Zrt. (6720 Szeged, Klauzál tér 9.) tájékoztatása alapján a pontos és aktuális értéke csak a szerződés lejáratának napjával határozható meg, így jelen összeg csak tájékoztató jellegű.

Az Önkormányzat területén 1127 db lámpatest egy részének, 1120 db lámpatestnek az NKM Áramszolgáltató Zrt. a tulajdonosa. Abban az esetben, ha nem az NKM Áramszolgáltató Zrt-vel köt az Önkormányzat szerződést, akkor a tulajdonviszonyokat rendezni kell, melyre két lehetőség van. Egyik, hogy a közvilágítási szolgáltatás nyújtásához szükséges, az NKM Áramszolgáltató Zrt. tulajdonában álló lámpatestek üzemeltetését adásvételi szerződés útján, a tulajdonváltás átvezetésével és a vételár megfizetésével megvásárolja az új szolgáltató, vagy bérleti szerződés útján, bérleti díj fizetése mellett bérli azokat az NKM Áramszolgáltató Zrt-től. Használati szerződés megkötése esetén a használat díját 626,- Ft/lámpatest/év+ÁFA összegben határozták meg a szerződés lejártát követő időszakra.

**Továbbá az NKM Áramszolgáltató Zrt. felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben az üzemeltető személye nem változik, úgy a fenti kötelezettségek nem állnak fenn.**

Tekintettel arra, hogy a szerződés hatálya 2018. december 31-ig tart, a szolgáltató kiválasztása ismét esedékessé vált.

Az Igazgatási osztály árajánlatot kért a közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szolgáltatásra 2019. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan az alábbi társaságoktól.

Társaság neve	címe	e-mail címe
<b>Elmű-Émász Energiakereskedő Kft.</b>	1132 Budapest, Váci út 72-74.	masz@masz.co.hu
<b>E.ON Energiaszolgáltató Kft.</b>	9002 Győr Pf.: 205	kozigazgas@eon.hu
<b>NKM Áramszolgáltató Zrt.</b>	6724 Szeged, Klauzál tér 9.	uzleti@nkmaram.hu
<b>MVM Partner Zrt.</b>	1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.	arolly@mvm.hu

Az ajánlatoknak tartalmaznia kellett egy bruttó ajánlati árat – a szerződés megkötése naptári évében érvényes árszinten – a szolgáltatás átalánydíjára vonatkozóan.

Ajánlattételi határidőn belül egy ajánlat érkezett, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

#### **1. ajánlat**

**2019. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan**

Ajánlattevő neve:	<b>NKM Áramszolgáltató Zrt.</b>
Ajánlattevő címe:	6720 Szeged, Klauzál tér 9.
Ajánlati ár/Naptári hónap (nettó)	208.580,- Ft
Ajánlati ár/Naptári hónap (bruttó)	264.897,- Ft

A Beszerzési Bizottság az ajánlatok értékelése céljából az előterjesztés készítésének időpontjáig még nem ült össze, így döntési javaslata a Képviselő-testületi ülésen kerül majd ismertetésre.

Az előterjesztés mellékletét képezi az NKM Áramszolgáltató Zrt. ajánlata, tájékoztató levele és a jelenleg hatályban lévő üzemeltetési és karbantartási szerződés.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, majd hozza meg döntését!**

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 1-től 2022. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szolgáltatásra vonatkozó beszerzési eljárását *eredményesnek nyilvánítja*.

A beszerzési eljárás nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó NKM Áramszolgáltató Zrt. nevű, 6720 Szeged, Klauzál tér 9. szám alatti székhelyű társaság, Tótkomlós város teljes közigazgatási területén a közvilágítási célú eszközök üzemeltetésére és karbantartására nettó 208.580,- Ft/naptári hónap, bruttó 264.897,- Ft/naptári hónap ajánlati árral.



Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: 2018. december 31.

Tótkomlós, 2018. december 3.

  
dr. Garay Rita  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Takács Ágnes Katalin ügyintéző   
Az előterjesztést látta: Stübéné dr. Borsodi Olga, aljegyző 

## Tótkomlós Város Önkormányzata

közvilágítási hálózat aktív elemeinek üzemeltetése, karbantartása pályázat

időszak: 2019.01.01. – 2022.12.31. (48 hónap)

**újraírattevő: NKM Áramszolgáltató Zrt.**

## FELOLVASÓLAP

Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő u. 1.) által, a település területén lévő közvilágítási hálózat aktív elemeinek üzemeltetése, karbantartása tárgyában kiírt pályázati eljárása során az eljárásban az alábbi árajánlatot nyújtjuk be.

**Ajánlattevő neve:** NKM Áramszolgáltató Zrt.

**székhelye:** 6720 Szeged, Klauzál tér 9.

**Szerződéses időtartam:** 2019.01.01. – 2022.12.31. (48 hónap)

### Nyújtott szolgáltatások köre:

1. Élőszemélyes, élőhangos, 0-24 h, 7/7 napos hibacímfelvétel- és rögzítés, személyes ügyfélkapcsolattartó, személyes közvilágítási mérnök-menedzser
2. Online hibabejelentő-, hibajavítás-követő és lekérdező rendszer
3. Közvilágítási (kompakt fénycső, nagynyomású nátrium) fényforrások egyedi hibajavítása 8 napos határidőn belül, ami magában foglalja a fényforrások cseréjét, javítását, pótlását, tisztítását
4. Közvilágítási (kisnyomású nátrium, fémhalogén) fényforrások egyedi hibajavítása 8 napos határidőn belül, ami magában foglalja a fényforrások cseréjét, javítását, pótlását, tisztítását
5. Közvilágítási villamos felszálló csatlakozóvezeték javítása, cseréje
6. Közvilágítási villamos szerelvénylap karbantartása
7. Élet-, vagyon- és érintésvédelem fenntartása közvilágítási aktív elemeken
8. Közvilágítási aktív elemekben okozott kár - 100.000,- Ft göngyölhető limit (kockázati összeg) erejéig
9. Közvilágítási üzemeltetési és karbantartási szolgáltatói felelősségbiztosítás
10. Éves beszámoló a közvilágítási aktív- és passzív elemek hibajavításairól minden év január 31-éig
11. Közvilágítási fényforrások mennyisége, teljesítménye, összetétele-nyilvántartása

### Ajánlati ár:

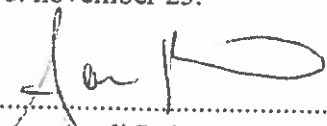
**Szolgáltatási átalánydíj:**

nettó 208.580,- Ft/hó + ÁFA

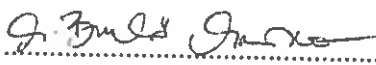
bruttó 264.897,- Ft/hó

**Az ajánlat itt fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz.**

Szeged, 2018. november 23.

  
.....  
Aradi Roland  
közvilágítási vezető

NKM Áramszolgáltató Zrt.  
ajánlattevő

  
.....  
dr. Benkő Marianna  
közvilágítási üzletági értékesítő

[illegible]

## TÓTKOMLÓS VÁROS

## KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK ÜZEMELTETÉSE, KARBANTARTÁSA

**A jelen szerződés létrejött  
egyrésről**

**Tótkomlós Város Önkormányzata (továbbiakban Település)**

**Székhelye:** 5940 Tótkomlós, Fő út 1.

**Adószám:** 15345802-2-04

Bankszámlaszám:

**Képviselője: Dr. Sztakó József**

**másrészről**

**Délmagyarországi Áramszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság,**  
(továbbiakban Szolgáltató)

**Székhelye** 6720 Szeged, Klauzál tér 9.;

Cg. 06-10-000056:

**Adószám:** 10734441-2-44

bankszámlaszám: CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10700062-04094904-51100005  
számú folyószámla )

együttessen Felek között, a kizárólag közvilágítási célú berendezések üzemeltetésére, karbantartására vonatkozóan.

## 1. PREAMBULUM

A Felek között 2003.12.18-én 247/2003 számmal Teljeskörű Közvilágítás Szolgáltatása tárgyban szerződés jött létre. A Település a közvilágítás villamosenergia költségeire hatósági tarifa nyújtott fedezetet. A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. Törvény, és 115/2007 (XII.29) GKM rendelet értelmében a hatósági tarifa 2008.01.01-től megszűnését követően kezdeményezik a felek, közöttük fennálló Teljeskörű Közvilágítási Szerződés megszüntetését.

Fennállt szerződéses kapcsolatukat a villamosenergia megvételére és a közép/kisfeszültségű transzformátorig történő szállítására vonatkozó részek törlése mellett akként módosítják, hogy a közvilágítási hálózat üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos és a Szolgáltató által végrehajtott közvilágítás bővítés pénzügyi elszámolásának feltételeit jelen szerződésben rögzítik.

Felek megállapodnak abban, hogy a közvilágítási hálózat üzemeltetésével,

karbantartásával és a Szolgáltató által végrehajtott közvilágítás bővítés pénzügyi elszámolásával kapcsolatos megállapodás határozott időtartamra jön létre, mely határozott időtartam lejáratára a fent megjelölt Teljeskörű Közvilágítás Szolgáltatás Szerződés lejáratának dátuma, azaz **2018.12.31** napja.

A Felek egyben nyugtázzák, hogy a Teljeskörű Közvilágítás Szolgáltatás Szerződés teljesítése 2008.01.01-ig jó minőségben történt, a „Település” és „Szolgáltató” egymással szemben elszámolt, további követelésekkel egyik fél sem él fent megjelölt szerződéssel kapcsolatosan, és a jelen szerződés érvényes létrejöttét követően 2008.01.01. napjával a 247/2003 számú Teljeskörű Közvilágítás Szolgáltatás Szerződést megszüntetik..

## **2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

### **2.1 Közvilágítási berendezések üzemeltetése és karbantartása**

A Szolgáltató a település teljes közigazgatási területén a köz- és térvilágítási berendezéseket a 3 pontban meghatározott díjazás ellenében üzemelteti és karbantartja. A jelen szerződésben meghatározott minőségi jellemzők betartásával üzemelteti és karbantartja a

- kizárólag a közvilágítás célját szolgáló hálózati elemeket (hálózatok, a vezérlő és mérőberendezések), összefoglaló néven: *passzív közvilágítási elemek*,
- a közvilágítási és díszvilágítási lámpatesteket és a működésükhöz, elhelyezésükhöz tartozó elemeket (bekötővezetékek, kandeláberek, lámpakarok, egyedi túláramvédelmi készülékek, szerelő lapok, előtétek, gyújtók, fázisjavító kondenzátorok, fényforrások, és a lámpatestek egyéb elemei (sorkapcsok, a belső vezetékezés, foglalat, tűkőr, bura, tömítés, lámpatest-ház), összefoglaló néven: *aktív közvilágítási elemek*.

A Szolgáltató folyamatosan fogadja a lakossági és önkormányzati közvilágítási hibabejelentéseket (telefonon ,elektronikus formában), a javítást, a minőségre vonatkozó előírásoknak megfelelően elvégzi.

A közvilágítási szolgáltatás minőségére vonatkozóan, a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek jelentősen magasabbak a 11/1985. (XI. 30.) IpM rendelettel kiadott közvilágítási szabályzat 13. § (1) bekezdésben meghatározott minimális szintnél.

#### **2.1.1 A Szolgáltató kötelezettségei**

A Szolgáltató a közvilágítási berendezések aktív és passzív elemeit üzemelteti, karbantartja, üzemvitelét irányítja és a hibabejelentéseket fogadja. Településnek évente március 31-ig írásban beszámol a teljesített szolgáltatás minőségéről, a bejelentett hibák számáról, a javításokról, karbantartásokról, és a tárgyévra tervezett csoportos cserékről. Rekonstrukciós javaslatot tesz az elavult berendezések korszerűsítésére.

Az üzemeltetési és karbantartási feladatokon belül a Szolgáltató:

- vezérli a közvilágítás napi be- és kikapcsolását;



- elhárítja a berendezések hibáit, és rendszeres karbantartást végez az 1. sz. mellékletben foglalt szolgáltatási minőségjellemzőknek megfelelően;

Üzemeltetési, karbantartási feladatai részletezetten a következők:

Az aktív elemek üzemeltetése, karbantartása keretében a Szolgáltató elvégzi:

- A fényforrásokat rendszeres időközönként lecseréli („csoportos csere”), ezáltal a meghibásodásoknak legalább 65%-át megelőzi. A csoportos csere időpontjait a fényforrások típusa és jellemző paraméterei alapján a Település előzetes tájékoztatásával a Szolgáltató határozza meg.
- A lámpatestek optikai elemeinek (tükör, bura, reflektáló felületek, tömítések, foglalatállás) tisztítását, cseréjét, pótlását a csoportos fényforráscsere keretében elvégzi.
- A csoportos csere időszakai között a lakosság, ill. a Település által a Szolgáltató erre rendszeresített ügyfélszolgálati csatornáin bejelentett üzemképtelen fényforrásokat és azok működéséhez szükséges áramköri elemeket (foglalat, előtét, gyújtó, sorkapocs, kondenzátor) cseréli, javítja, pótolja.
- A csatlakozó (felszálló) vezetékeket elhasználódás, sérülés esetén cseréli, javítja.
- A lámpahely szerelvénylapját (csatlakozó dobozát) karbantartja a benne elhelyezett túláram védelemmel együtt.
- A hiányzó részegységeket (kandeláber ajtók, lámpatest szerelvénytér fedlapok, burák) csoportos csere alkalmával teljes körűen, egyébként hibabejelentés alapján pótolja, különös tekintettel a feszültség alatt álló berendezésrészek zárt állapotának biztosítására.
- A kizárólag közvilágítási célt szolgáló tartószerkezeteken a normál működés során keletkező rendellenességeket, hibákat elhárítja, a mechanikus kötéseket rögzíti.
- A károkozás következtében kitört oszlopok, sérült lámpatestek helyreállítását a bejelentéstől 30 napon belül elvégzi. (Egyedi lámpatestek és kandeláberek esetében a beszerzési idő ezt a határidőt meghosszabbítja.)

A DÉMÁSZ ZRt. jogosult alvállalkozó igénybevételére

A Felek rögzítik, hogy a kandeláberek és lámpakarok festése nem tartozik a Szolgáltató kötelezettségei közé.

A passzív elemek üzemeltetése, karbantartása keretében a Szolgáltató elvégzi:

- Az érintésvédelem előírás szerinti ellenőrzését és a szükséges pótlásokat, javításokat elvégzi.
- A közvilágítási célt szolgáló földkábeles, falikábeles vagy szabadvezetékes hálózatot üzemelteti, karbantartja, a közvilágítási kapcsoló és vezérlőberendezéseket, karbantartja, üzemelteti (javítás, csere).

A közvilágítási berendezések mennyiségéről és üzemi esemény adatairól naprakész nyilvántartást vezet, és azt évente megküldi a Település részére. A beépített fényforrások teljesítményét és mennyiségi adatait tartalmazó nyilvántartás (közvilágítási leltár) a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A Szolgáltató gondoskodik a közvilágítási lámpák és egyéb berendezések eseményeinek követhető rögzítéséről (monitoring), amellyel ellenőrizhető a vállalt szolgáltatási minőség paraméterek betartása.

Ezen belül a Szolgáltató:

- A hibabejelentéseket és a javításokat rögzíti, a szerződés szerinti elhárítási határidők betartását ellenőrizhetővé teszi.
- A tervezett karbantartási beavatkozásokat dokumentálja, és az éves beszámolóban bemutatja.

A Szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetési, karbantartási feladatok, szerződésben vállalt színvonalú elvégzése eredményeképpen, a szerződés lejáratának az időpontjáig, a közvilágítási berendezések hiánytalanul fennmaradnak, és az előírásoknak megfelelően üzemelnek.

A passzív elemek üzemeltetési-karbantartási és tökeköltségét fedező, a 119/2007. (XII. 29.) GKM rendelet (RHD rendelet) 6. §-a szerinti közvilágítási elosztási díj mindenkor hatályos összegének Elosztó részére történő megfizetését a Szolgáltató átvállalja a Településtől. A Szolgáltató a díjfizetés jelen szerződésben történő átvállalásával jogosultságot szerez arra, hogy az általa megfizetett passzív elemek üzemeltetési díját a Település felé, mint közvetített szolgáltatás továbbszámolja. A fizetési kötelezettség átvállalásához történő Elosztói hozzájárulás a jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

### **2.1.2 A Szolgáltató teljesítésének minőségi jellemzői**

A Szolgáltató a 2.1. pontban részletezett tevékenységét az 1. sz. mellékletben feltüntetett minőségi jellemzők garantálásával végzi.

- Ha az 1.sz. melléklet 2.1. pontjában meghatározott elhárítási időket az éves események 4%-át meghaladó mértékében nem teljesíti a Szolgáltató, akkor a 4% fölötti mennyiség után 500 Ft/hiba kötbért fizet.

A kötbér mértékét az adott naptári évre összegyűjtött adatok alapján a Felek évente egy alkalommal, az előző évi teljesítés értékelésekor jegyzőkönyvben állapítják meg, minden év március 31-ig. A Felek megállapodnak abban, hogy a kötbér összege vonatkozásában a jegyzőkönyv aláírását követő 30 naptári napon belül elszámolnak egymással.

Az értékeléshez szükséges adatokba és nyilvántartásokba való betekintést a Település kijelölt képviselői számára Szolgáltató biztosítja.

### **2.1.3 A Település jogosultságai**

A Település jogosult a Szolgáltató teljesítését jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon, saját eszközeivel is ellenőrizni. Ez lehet helyszíni bejárás jegyzőkönyv, amelynek eredményeképpen a Szolgáltató a Település képviselőjével egyeztetett intézkedést megteszi.

A közvilágítás átalakításával, fejlesztésével kapcsolatos döntéseket megelőzően a felek egymással egyeztetnek, és döntéseiket egymás véleményének figyelembevételével, egyeztetett módon hozzák meg.

A Település kötelezettséget vállal a közterületen elhelyezett közvilágítási berendezésekben ismeretlen elkövető szándékos vagy gondatlan károkozásából keletkező károk megtérítésére, amennyiben annak összesített éves értéke 2008. évi áron meghaladja 100.000 Ft-ot. A Település által térítendő összeg az éves összesített kár 100.000 Ft feletti része. A fenti kártérítési összeghatár évente március 31-ig, az előző naptári évi KSH szerinti fogyasztói árindex mértékével módosul. A Szolgáltató a kártérítési díjat évente egy alkalommal a tárgyévet követő év április 30. napjáig számlázza ki a Településnek.

2007. évi árszinten 500.000,- Ft-ot meghaladó összegű egyszeri károkozás (továbbiakban: jelentős kár) esetén a Szolgáltató jogosult a káreseményről történő tudomásszerzést követő 10 napon belül kiszámlázni a kártérítési összeget a Település felé. A jelentős károk után megfizetett kártérítés nem számít bele az előző bekezdés alapján a Település által térítendő kártérítési összeg megállapításába.

A jelen pont alkalmazásában egyszeri károkozásnak számít az egyidőben, földrajzilag összefüggő területen bekövetkező káresemény.

## **2.2 Közvilágítási hálózat fejlesztése, bővítése**

- 2.2.1 „Szolgáltató” vállalja, a „Település” igényének megfelelően a településen közvilágítással el nem látott közterületek szabvány szerint közvilágítási berendezésekkel és hálózattal történő ellátását, díszvilágítási rendszer kiépítését (közvilágítási hálózat fejlesztés) a felek egyeztetését követően, közös megegyezés esetén. Felek megegyezése esetén jelen megállapodásukat módosítják, kiegészítik vagy a megegyezésüket külön szerződésben keretében rögzítik.
- 2.2.2 A közvilágítási berendezések kialakítása, a „Település” igényeinek helyszíni felmérése alapján, a jegyző által is jóváhagyott műszaki megoldással történik.
- 2.2.3 A „Település” és „Szolgáltató” megállapodnak abban, hogy a „Település” a már megvalósult és megvalósításra váró közvilágítási hálózat fejlesztés ellenértékeként havi részletekben fizeti meg.
- 2.2.4 A Szolgáltató jogosult a részletfizetési összeg módosítására a KSH által nyilvánosságra hozott, az előző évre vonatkozó fogyasztói árindex számmértéke alapján, évente március hó 31-ig.

- 2.2.5 A már megvalósult fejlesztéseket jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza.

### 3 FIZETÉS

A Szolgáltató által nyújtott, a 2.1. pontban körülírt üzemeltetési és karbantartási szolgáltatásért a Település az alábbi díjat köteles hiánytalanul megfizetni a Szolgáltató részére:

#### A szolgáltatót megillető éves díjtételek

##### *Üzemeltetési díj:*

Aktív elemek éves üzemeltetési díja: 1 727 952,- Ft + ÁFA  
(2007. évi árszinten)

##### *Megvalósult közvilágítási hálózatfejlesztés díja:*

A megvalósult közvilágítási hálózat éves díja: 200 208,- Ft + ÁFA  
(2007. évi árszinten)

##### *Energia hatékonysági díj:*

A megvalósult közvilágítási hálózat éves díja: 0,- Ft + ÁFA  
(2007. évi árszinten)

##### *Közvetített szolgáltatás díja:*

a közvilágítási elosztási díj összege az RHD rendelet 1. sz. melléklet II. 3. pontja alapján.

- a rendelet szerinti egységár (8,66Ft (+ÁFA) /kWh), a beépített teljesítmény és a közvilágítási naptár alapján számított égési idő szorzataként számított havi díj

A Szolgáltatót megillető aktív elemek üzemeltetési havi díj összege a megvalósult közvilágítási hálózatfejlesztés havi díja és az energiahatékonyság havi díja összesen:

**160 680,-Ft., azaz**

**Százhatvanezer-hatszáznyolcvan,- Ft/hónap + ÁFA.**

(2007. évi árszinten)

Szolgáltató jogosult az érvényben lévő éves díjtételeket módosítani évente, március hó 31-ig, a megelőző évi lámpatest mennyisége, és az előző naptári év KSH szerinti

fogyasztói árindex változásának megfelelően. A passzív elemek üzemeltetési díja a mindenkor hatósági közvilágítási elosztási tarifa figyelembevételével kerül meghatározásra.

A változások jelen szerződés mellékletét képezik.

#### **4 A SZERZŐDÉS HATÁLYA**

Jelen szerződést 2008.01.01.-től 2018.12.31 időtartamra kötik a Felek.

#### **5 SZÁMLÁZÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK**

A Szolgáltató jogosult a számlát a tárgyhónapot követő hónap első munkanapjától benyújtani.

A Település a szerződés szerinti díjat havonta banki átutalással, a számla benyújtását követő 10 naptári napon belül, fizeti meg a Szolgáltató bankszámlájára.

Nemfizetés esetén, illetve késedelmes fizetés esetén a Település a mindenkor jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamat fizetésére köteles.

Amennyiben a Település a jelen megállapodásban írt bármely fizetési kötelezettségének nem, vagy nem a szerződésben meghatározott módon tesz eleget, a Szolgáltató jogosult – a rendkívüli felmondás mellett – a 2.1. pont szerinti üzemeltetési és karbantartási kötelezettségének szüneteltetésére mindaddig, amíg a Település, a szerződésben megállapított kötelezettségének nem tesz eleget.

#### **6 A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE**

A felek kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen szerződés megszűnése előtt legalább 60 nappal a passzív elemek üzemeltetésére, és a Szolgáltató tulajdonában lévő kizárólag közvilágítási célú berendezések használatára, vonatkozóan új megállapodás kötnek a közvilágítás szolgáltatás folytonosságának fenntartása érdekében.

Jelen Szerződés megszűnik:

- a Szolgáltató rendkívüli felmondásával a Település 7. pontban körülírt súlyos szerződésszegése esetén;
- A Település rendkívüli felmondásával a Szolgáltató 7. pontban körülírt súlyos szerződésszegése esetén

Szerződés megszűnésekor a Településnek a 3. pont szerinti díjból fennálló fizetési kötelezettsége egy összegben válik esedékessé, az adott naptári hónap utolsó napjáig.

A Felek a szerződés megszűnésekor a csoportos cserek során felmerülő karbantartási befektetéseknek az elvégzett csere hátralévő élettartamára eső hányadával kötelesek elszámolni és a Település a fenti elszámolás alapján megállapított összeget köteles megfizetni a Szolgáltató számára 8 napon belül.

## **7 SZERZŐDÉSSZEGÉS**

### **7.2 Súlyos szerződésszegés**

**7.1.1** A Település súlyos szerződésszegésének minősül, ha a 3. pont szerinti díjat három akár egymást követő, akár időben össze nem függő hónapban (egy naptári éven belül) a Szolgáltató írásos felszólítása ellenére nem egyenlíti ki.

**7.1.2.** A Szolgáltató súlyos szerződésszegésének minősül, ha a Szolgáltató a Település által a Szolgáltató erre rendszeresített ügyfélszolgálati csatornáin bejelentett életveszély elhárítással kapcsolatos javítási igényt a harmadik dokumentált bejelentésre 72 órán belül nem teljesíti.

### **7.3 Rendkívüli felmondás jogkövetkezménye**

Rendkívüli felmondás esetén a szerződés megszűnésén túlmenően a következő jogkövetkezmények állnak be:

**7.2.1.** A Szolgáltató rendkívüli felmondása esetén a Településnek a 3. pont szerinti díj még fennálló fizetési kötelezettsége a felmondással egyidejűleg egy összegben válik esedékessé.

**7.2.2.** A 7.2.1. pontban írt fizetési kötelezettségen túlmenően a Szolgáltató rendkívüli felmondása esetén a Település köteles a karbantartási befektetésnek az elvégzett csoportos csere hátralévő élettartamára eső arányos hányadával egy összegben, a szolgáltatói felmondás kézhezvételét követő 8 napon belül megfizetni

## **8 VIS MAIOR**

A vis maior olyan véletlenül múltó, kivételes esemény, amely a Szolgáltató és a Település működésétől függetlenül következik be, az adott műszaki állapotban nem elhárítható, nem előrelátható, és nem meggátolható.

Így különösen, de nem kizárólagosan a vis maior esetkörébe tartoznak a természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet, stb.

A szerződő felek a vis maior bekövetkezésének elismerését a következő további feltételekhez kötik:

- az érintett Fél erről értesíti és részletes tájékoztatást ad a másik félnek, amint az ésszerűen elvárható a helyzet beállta után;
- az érintett Fél minden ésszerű erőfeszítést megtesz teljesítési akadályoztatásának elhárítására; és
- mindezek nem nyújtanak mentesítést a vis maior helyzet beállta előtti kötelezettségek alól.

Vis maior esetén mindkét fél köteles ésszerű erőfeszítéseket tenni azért, hogy a gyakorlatilag lehetséges legrövidebb időn belül megszüntesse azokat az okokat, amelyek késleltetik, vagy akadályozzák a jelen szerződés értelmében fennálló szerződéses kötelezettségei teljesítésében, és köteles ésszerű lépéseket tenni a másik félnek okozott károk enyhítésére.

## 9 TITOKTARTÁS

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás, valamint a Szerződés tartalma, továbbá a Felek által a Szerződés és a Megállapodás alapján folytatott együttműködés keretében szóban, írásban vagy elektronikus úton megismert bármilyen adat, információ és dokumentum az adathordozótól függetlenül a Szolgáltató részéről üzleti titoknak minősül. Egyik Fél sem hozhatja nyilvánosságra vagy teheti megismerhetővé a Szerződés és a Megállapodás tartalmát, vagy a szerződéses jogviszonyuk alapján megismert adatokat, információkat harmadik fél előtt, a másik fél előzetes írásos jóváhagyása nélkül. Kivételt képeznek azon személyek, akik jogszabály alapján jogosultak megismerni az adatokat, információkat. Amennyiben a jelen pont hatálya alá tartozó adat vagy információ átadása szükségessé válik, az adatot, információt átadó Fél köteles arról a másik Felet értesíteni, és köteles ésszerű lépéseket tenni annak érdekében, hogy az információt a további közléstől megvédje. Felek megállapodnak abban, hogy a titoktartási kötelezettségét megszegő Fél, az általa okozott kárért kártérítési felelősséggel tartozik.

## 10 VITÁS ÜGYEK RENDEZÉSE, IRÁNYADÓ JOG

A vitás ügyekben a felek kölcsönös készségüket fejezik ki a megegyezésre. Megegyezés hiányában értékhatártól függően a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

## 11 VEGYES RENDELKEZÉSEK

A jelen Szerződés csak a mindkét Fél által aláírt írásbeli okirattal módosítható.


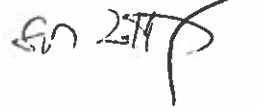
A fentiek tanúsításaként a Felek a jelen Szerződést – amely 4 eredeti példányban készült melléklettel együtt - gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Az 1. számú melléklet jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Tótkomlós, .....


Szeged, 2008.01.15




  
**Dr. Sztakó József**  
Polgármester  


Délmagyarországi Áramszolgáltató  
ZRt. képviseletében:

Délmagyarországi Áramszolgáltató  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
E1

  
**Híezl József**  
igazgatósági tag  
vezérigazgató-helyettes

  
**Braun Miksa**  
vezérigazgatósági  
főtanácsadó



## 1.sz melléklet

### Közvilágítás Üzemeltetési és Karbantartási tevékenység minőségjellemzői

1. A közvilágításról szóló 11/1985.(XI.30.) IpM rendelet szerint előírt hibaelhárítási idők:

Megegyezés szerinti nagy forgalmú csomópont, kijelölt gyalogos átkelő	48óra
Országos közutak átkelési szakaszain egyedi hibák, valamint három vagy több egymás melletti lámpatestegyedi hibái	8nap
Egyéb helyeken fellépő egyedi hibák	14nap

## 2. Szerződésben vállalt szolgáltatási minőség

### 2.1 Szerződésben vállalt hibaelhárítási idők:

Városrészt érintő üzemzavar elhárítási ideje	4óra
Egy transzformátor körzetet, áramkört, útszakaszt, folyami hidak egészét, kiemelt útkereszteződések teljes közvilágításának kiesését jelentő üzemzavarok elhárítási ideje	24óra
Lakosság vagy a Település által bejelentett egyedi lámpatest hibák elhárítási ideje	8nap

### 2.2 Szerződésben vállalt karbantartások:

Minden acél tartószerkezet, (lámpaoszlop és lámpakar) korrozóvédelmi és esztétikai festése	Külön szerződés keretében
Az IP 64 tömítettséget el nem érő lámpatestek tisztítása	Csoportos cserék alkalmával max 5évenként



**TÓTKOMLÓS+MAKÓPUSZTA+NAGYKOPÁNC**  
**LÁMPATEST ÁLLOMÁNYA BŐVÍTÉS UTÁN**

Lámpa kategória	Lámpatest (db)	Egység telj.(W)	Telj. (kW)	Fajta/db/	Fajta/kW/
No. izzó 1×60W	0	60	0,00		
No. izzó 1×100W	0	100	0,00		
Ha. izzó 1×300W	0	300	0,00		
Ha. izzó 1×500W	0	500	0,00		
Ha. izzó 1×1000W	0	1000	0,00		
Ha. izzó 1×1500W	0	1500	0,00		
Ha. izzó 1×2000W	0	2000	0,00	Összes izzó	0 0,00
Kfcs.1×7W	0	13,0	0,00		
Kfcs.1×11W	537	16	8,59		
Kfcs. 2x11W	151	32	4,83		
Kfcs. 1×18W	0	29	0,00		
Kfcs 2×18W	0	58	0,00		
Kfcs. 1×20W	0	20	0,00		
Kfcs. 1×24W	1	34	0,03		
Kfcs. 1×26W	0	36	0,00		
Kfcs.1×36W	77	47	3,62	Össz.Kfcs.:	766 17,08
Fcs.6×20W	0	186	0,00		
Fcs.2×40W	0	102	0,00		
Fcs.3×40W	0	153	0,00		
Fcs.3×80W	0	285	0,00	Össz.Fcs.:	0 0,00
Hgl.1×80W	6	93	0,56		
Hgl.2×80W	0	186	0,00		
Hgl.3×80W	0	279	0,00		
Hgl.1×125W	23	139	3,20		
Hgl.2×125W	0	278	0,00		
Hgl.3×125W	0	417	0,00		
Hgl.4x125W	0	556	0,00		
Hgl.1×250W	0	276	0,00		
Hgl.2×250W	0	552	0,00		
Hgl.1×400W	0	429	0,00		
Hgl.2×400W	0	858	0,00		
Hgl.1×1000W	0	1044	0,00	Össz.Hgl.:	29 3,76
kNa.1×18W	0	24	0,00		
kNa.1×26W	0	31	0,00		
kNa.1×35W	0	46	0,00		
kNa.1×36W	0	48	0,00		
kNa.1×55W	0	63	0,00	Össz.kNa.:	0 0,00
Na.1×35W	0	39	0,00		
Na.1×50W	0	63	0,00		
Na.1×70W	187	85	15,90		
Na.2×70W	0	170	0,00		
Na.1×100W	136	118	16,05		
Na.2×100W	0	236	0,00		
Na.1×150W	1	172	0,17		
Na.2×150W	0	344	0,00		
Na.1×250W	0	285	0,00		
Na.2×250W	0	570	0,00		
Na.1×400W	0	438	0,00		
Na.2×400W	0	876	0,00		
Na.1×1000W	0	1072	0,00	Össz.:Na.:	324 32,12
<b>Összesen</b>	<b>1 119</b>		<b>52,95</b>		<b>1119 52,947</b>

Tótkomlói Polgármesteri Hivatal		
Szám: 2072-1		
Iktatva: 2018 NOV 06.		
Melléklet:	Jgy. tájékozt.	Értékel.
	TÁJ.	

1427 mell.

Címzett: TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Dr. Garay Rita polgármester asszony részére  
5940 Tótkomlós  
Fő u. 1.

Szeged, 2018. október 31.  
Ikt.sz.:  
Ügyintézőnk: dr. Benkő Marianna  
Tel.: 06 62 565 565 Fax: 06 62 565 500

Tárgy: tájékoztatás közüvilágítás üzemeltetési szerződés kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Felek között fennálló közüvilágítási üzemeltetési és karbantartási szerződés van érvényben, mely 2018. december 31-ig hatályos. A szerződés megszűnésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást nyújtjuk:

A Szolgáltató a felek között fennálló szerződés alapján csoportos fényforrás-cserét hajtott végre a Településen 2015. május 8-án a kompakt fénycső, 2014. január 24-én pedig a nagynyomású nátrium fényforrások tekintetében. Ezen üzemeltetési szerződés 6. pontja alapján, a csoportos fényforrás-csere maradványértékét az Önkormányzat megfizeti. Az üzemeltetési szerződés rendelkezései alapján a csoportos fényforrás-csere maradványértéke 2018. július 31-én: 2.486.465,- Ft + ÁFA.

A pontos és aktuális értékek meghatározása csak a szerződés lejáratának napjával határozható meg, így jelen összeg csak tájékoztató jellegű.

Az önkormányzat területén üzemeltett összesen 1127 db lámpatest egy részének, 1120 db lámpatestnek tulajdonosa az NKM Áramszolgáltató Zrt., amelyre tekintettel a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően rendezni kell a településen a közüvilágítási szolgáltatás nyújtásához szükséges, az NKM Áramszolgáltató Zrt. tulajdonában álló lámpatestek adásvételi szerződés útján, a tulajdonváltás átvezetésével és vételár megfizetésével, vagy bérleti szerződés útján, bérleti díj fizetése mellett.

Használati szerződés megkötése esetén a használati díj összege 626 Ft/lámpatest/év + ÁFA, a szerződés lejáratát követő időszakra


Felhívjuk figyelmüket, hogy a választott üzemeltetőnek üzemviteli megállapodást kell kötnie az elosztói engedéllyel, azaz az NKM Áramhálózati Kft.-vel. A közüvilágítás üzemeltetése és karbantartása csak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott határozati engedély birtokában végezhető.


Tájékoztatjuk továbbá a Tisztelt Önkormányzatot, hogy jelen tájékoztatásban foglaltak abban az esetben állnak fent, amennyiben az üzemeltető személye változik. Amennyiben az üzemeltető személye nem változik, úgy a fenti kötelezettségek nem állnak fent; a használati díjat ebben az esetben az üzemeltetési átalánydíj tartalmazza.

Tisztelettel:

  
Aradi Roland  
közvilágítási vezető

  
Lovas Károly  
közvilágítási üzletágvezető

  
dr. Benkő Marianna  
önkormányzati kapcsolattartó és értekesítő

  
NKM Áramszolgáltató Zrt.

6720 Szeged, Klauzál tér 9. | Tel: +36-62/565-565 | Fax: +36-62/568-000 | Web: www.nemzelikozmuvek.hu

TÁJ.



2018-11-06