

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 25-én 14,00 órai kezdettel tartott soros, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELLEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Bajczer Jánosné, Halászné Danit Edit, Kracsmeri Gábor, dr. Libor Zsuzsanna, Laukó Zsuzsanna Éva, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Kovácsné Csiszár Klára képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető, Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent alpolgármestert, képviselőket, köztisztviselőket és a megjelent vendégeket. Hiányzását Kovácsné Csiszár Klára képviselő jelezte. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. A kiküldött anyaghoz képest két napirendi ponttal bővült a tárgyalandó témáink köre, ezáltal az Egyebek napirendi pont a 13. számú lesz. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot:

A szavazásban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el a napirendi javaslatot:

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Polgármesteri tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről*

Napirendi javaslat:

- 1. A Tótkomlói Horgász Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató*
- 2. A Humán Szolgáltató Központ tevékenységéről szóló tájékoztató*
- 3. A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékkezelési Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tevékenységéről szóló beszámoló*
- 4. Összefoglaló jelentés a 2023. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól*
- 5. Beszámoló a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről*
- 6. Döntés a Népi Építészeti Program keretében további önerő biztosításáról*
- 7. Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása*
- 8. Döntés a 2024. június 9. napjára kitűzött választások kampányidőszakában plakát kihelyezésére vonatkozó hozzájárulás ügyében*

9. *Döntés használt ruha gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényzetek kihelyezéséről*
10. *A Jadviga Lokálpatrióta Egyesület közterület használatára irányuló kérelme*
11. *Döntés önkormányzati tulajdonú lakás értéknövelő beruházásáról*
12. *Tájékoztató a Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány alapítói jogairól*
13. *Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Zsura Zoltán János polgármester: Első napirendi pont előtti témánk a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

88/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről tudomásul veszi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: A napirendi pontok előtt másodikként kérem, hogy a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tárgyalja meg a testület. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

89/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

1. A Tótkomlói Horgász Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm az egyesület elnökét, Czirbus Imrét. Minden olyan civil szervezet, amely önkormányzati támogatásban részesül, lehetőséget kap arra, hogy elmondja, bemutassa, hogy milyen tevékenységet folytat. Így került most sor a Horgász Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalására is. Az egyesület elnöke elkészítette a tájékoztatót, amelyet mindenki megkapott. Megkérdezem, hogy kíván-e még kiegészítést adni ezzel kapcsolatban?

Czirbus Imre egyesületi elnök: Köszöntök mindenkit. Kiegészítésként vannak új fejlemények az elmúlt időszakról, amióta a tájékoztatót megírtam. Tegnapelőtt tárgyaltam a megyei szövetséggel. Jövő hétre ígértek két mázsa tíz centis egynyaras pontyot, még van idejük nőni, de az három év múlva tíz mázsa halat jelent a szaporulatban. A halmennyiséggel nagyon jól állunk, sőt annyira is, hogy van benne bőven.

Nagyon sokat dolgoztunk fizikálisan is. A szövetséggel nagyon jó kapcsolatot létesítettünk, mint ahogy az önkormányzattal is nagyon jó kapcsolatunk van, voltak rázós esetek, amiket közös erővel kellett megoldjunk, ezeket megtettük. A gyermeklétszám tekintetében borzasztó nagyot fejlődött az egyesület, taglétszámailag közel duplájára nőtt, és azok, akik itt horgásznak, azoknak a horgászoknak a száma a vidékiekkel együtt 40-50 fő között van. A beszámolómban is kitértem rá, az önkormányzattól kapott támogatások teljes összegét a gyerekekre, vagy azokkal kapcsolatos költségekre használjuk, illetve ezt az egyesület a támogatás 50 százaléka mértékéig saját erővel is ki fogja egészíteni. Tervezzük a horgásztábort augusztus első hetében, azt hiszem, 5-től 9-ig. Nem merünk vállalni hús gyereknél és egy tábornál többet. A színvonal az köszönhetően a támogatásoknak magasabb lesz. Szeretném megköszönni Racskó Pál tanár úrnak, aki alelnöki posztjában a gyerekekkel és a közösségi munka szervezésében, mint legismertebb ember, ő foglalkozik ezzel. Lachó Gábor gazdasági alelnöknek, aki egy kiváló elszámolást hajtott végre a szövetség fele. A szövetség is maximálisan elismeri Gábor munkáját. Tavaly közel 10 millió forint összeget használtunk fel. Most az internetes jegyvásárlásoknak van egy hátránya számunkra, hogy egyesületünk nem kap jutalékot belőle. Viszont aki a horgászbolton vagy Gáboron keresztül vásárol, az százalékos arányban jutalék alapon működik. Több százezer forintos volt tavaly is a jutalékunk.

Ha időrendi sorrendben megyek, van egy nagyon nehéz feladatunk, a gyermek horgászversenyt meg kellene rendeznünk. Alpolgármester úrral egyeztettünk, hogy ne ütközzön a városi eseményekkel. Ezt meg kell, hogy tegyünk, mert ennek a győztése egyhetes ingyenes táborba mehet a szövetség költségére. Tavaly ezt kihasználtuk, nagyon nagy élménnyel jött haza az általunk delegált fiatalember, és nem szeretnénk ezt a lehetőséget elszalasztani. A horgásztábor ahogy említettem, augusztus 5-től 9-ig lesz, illetve lesz a Holt-körösön, Szarvason, Bikazugon egy horgászverseny, egy egyesületi, június 1-2, egy kétnapos, 30 órás, mert van, akik ott horgásznak, és azoknak is nyilván eleget kell tenni. Ősszel lesz az általunk közösen létrehozott Száraz-ér vándorkupa, és jó reménységgel a bál is valamikor, nagyjából ezek volnának a programjaink. A gyerekekkel valamilyen konszenzusra kellene jutnunk, meg a horgász gyermeknappal. Nem most kérem, de gondolkodjunk el, hogy ne ütközzünk, de azért meg is tudjuk tartani.

Nagyon jó érzéssel tölt el, hogy 15 év körüli fiúk segítenek már négyen-ötven a fizikális munkában. Ez borzasztó jó reményeket ad az utánpótlás iránti gondolkodásban, hogy legyen, akinek átadjuk a stafétát. A gyermeknapi csónakáztatás működni fog. Volt egy sajnálatos halpusztulás néhány esztendővel ezelőtt, arra gondoltunk, hogy ez a motorcsónak által felkavart iszapsav, amit a szakemberek is véltek, de nem az volt. Most a nádvagáskor, amit a szövetség hajtott végre, ez a gép felkotort mindent és nincs pusztulásunk. Most ennek kapcsán veszünk egy elektromos csónakmotort, úgyhogy az evezés minden bizonnyal megoldott lesz.

Így gyermeknapkor állunk rendelkezésekre, hogy segítsünk. Még azt sem tartjuk kizártnak, hogy a gyermeknapon tartjuk meg bent a mi horgászversenyünket egy időben, mert meg kellene tartanunk.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönjük szépen. A beszámolót két bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Szeretném megköszönni az egész éves munkáját az egyesületnek. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága tudomásul veszi a Tótkomlói Horgász Egyesület tevékenységéről, céljairól szóló tájékoztatót és tudomásul vételre javasolja a Képviselő-testületnek.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Szeretnénk megköszönni az egyesületnek, illetve személyesen elnök úrnak, hiszen azt hiszem, hogy az ő személyes, maximálisan pozitív hozzáállásának is köszönhető az, hogy ekkora fejlődés történt. Ismertetném a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlói Horgász Egyesület tevékenységéről, céljairól szóló tájékoztatójának tudomásul vételét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Horváth Zoltán László alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Négy éve van új elnökség, új elnök. Ahogy a beszámolóból is látszik, és ha kimegyünk a területre, nagyon jól látszik, hogy a négy évvel ezelőtti helyzethez képest ég és föld a különbség. Igazi horgászparadicsomot hoztatok ott létre, sőt nem csak horgászparadicsomot, hanem egy pihenőparkot, ahova érdemes kimenni. Azok az emberek is, akik nem horgászok, szívesen mennek ki. Én elmondhatom, hogy hétvégén testvértelepülési delegációk voltak nálunk és kivittük a delegációkat, megmutattuk nekik. Köszönet érte. Ahogy elmondtad, mi sűrűn állunk kapcsolatban egymással, akár telefonon, akár személyesen. És az, hogy minden évben segítetek nekünk a gyermeknap rendezvényeknél, szinte természetes. Én még szeretném most elmondani, hogy tavaly ősszel beszélgettünk arról, hogy mire volna szükségetek, és mondtátok, hogy szeretnétek valami kiülőket oda a területre, és örömmel mondhatom, hogy a közfoglalkoztatási programban sikerült két kiület elkészíteni. Mi már egyeztettünk, és ha minden igaz, akkor ez kedden délután fog megérkezni hozzátok. Azt hiszem, hogy ez is a horgászoknak a meglepedésére, pihenésére is, akár a látogatóknak a meglepedésére is fog szolgálni. Gratulálok a munkátokhoz, további sok sikert kívánok!

Zsura Zoltán János polgármester: Halászné Dani Edit képviselőtársamnak adom meg a szót.

Halászné Dani Edit képviselő: A Szociális bizottság nem tárgyalta az előterjesztést, ez nem a mi tisztünk volt. Ettől függetlenül szeretném megköszönni a Szociális Bizottság és a magam nevében is ezt a beszámolót.

Nagyon jó volt hallgatni, mert valójában nagyon sok civil szervezet van Tótkomlós on, de itt van az, amelyik ennyire tevékeny, és tényleg a tagság szívvel-lélekkel dolgozott. Nagyon szép lett a terület.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Elnök úr é a szó.

Czirbus Imre egyesület elnöke: Köszönöm a dicsérő szavakat, de ez nem engem illet. Tehát egy olyan elnökség működik, ahol nincs kétharmados döntés, csak száz százalékos. Szerencsére a sors nem kovácsolt olyan helyzetet, ha valamelyikünk kételkedett vagy nem látta jónak a döntést, hogy azonnal döntsünk és belefussunk, de nem volt még ilyen, és volt idő aludni, meggyőzni egymást, elemezni mindennek az előnyét, hátrányát. Száz százalékos döntés működik az egyesületnél és az egyesületi tagok nevében is köszönöm a dicsérő szavakat, mert ez nem csak a mi érdemünk. Mi legfeljebb felvázoltunk egy utat, egy irányvonalat, és ehhez van tagi támogatásunk azok részéről is, akik fizikálisan nem vesznek részt a területben, de a tagságukkal erősítik annak a területnek a karbantartását, a tagdíj által.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm szépen. Röviden próbálnám meg összefoglalni, hogy ez a tájékoztató egy kerek, egész tájékoztató. Ahogy elmondta alpolgármester úr, de azt hiszem a város megelégedésére egy olyan terület alakult ki a Száraz-ér partján, amely gondozott, nap mint nap látogatott, és nemcsak felnőttek, hanem gyerekek is, jelentős számban megjelennek. Kívánom, hogy ez sokáig működjön így, ahogy jelen pillanatban működik és fejlődjön. Még annyit el szeretnék mondani, szóba került, hogy ti beruházásként akár egy motort is meg akartok vásárolni a gyermeknap alkalmából. Én javasolom, hogy az önkormányzatoknak van egy elektromos motorja, ami jelen pillanatban akkumulátorcserét igényel. Én nem javasolnám, hogy túl nagy összeget investáljatok be ebbe a dologba. Elvileg ez nekünk a rendelkezésünkre áll, annak idején egy 6-7 éve vásárolta az önkormányzat. Ezt beszéljük meg, nézzünk utána, ez az eszköz hol van, ennek leltárilag meg kell, hogy legyen, legfeljebb egy akkumulátort kell hozzá venni.

Czirbus Imre egyesület elnöke: Csak elektromos lehet, robbanómotoros nem. Köszönjük, és minden bizonnyal élni fogunk a lehetőséggel, de úgy szeretnénk akkor, hogy tényleg akkor ne menjünk bele egy akár százezer forintot meghaladó kiadásba, hogy mi ezt használhassuk. Mert ez karbantartáskor is szükséges, van még olyan terület, ahol gyalogosan mi nem tudunk odamenni, de csónakkal viszont valószínű, hogy ki tudjuk ezt váltani. Mi megnézzük az állapotát, az akkumulátor az nem probléma, mi azt beszerezzük. Szerintem az tagtársaink nem fogják visszautasítani, úgyhogy fontolóra vesszük.

Zsura Zoltán János polgármester: Én javasolom, hogy ennek nézzünk utána. Egyébként meg örömmel tölt el bennünket, hogy a halállomány ilyen mértékben fejlődik, ilyen mértékben gyarapodik. Nem tudok mást mondani, csak azt, hogy képviselőtársaimmal fogadjuk el a tájékoztatót. Ha nincs más vélemény a képviselők részéről, akkor én szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki elfogadja a tájékoztatót, azt kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

90/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

A Tótkomlói Horgász Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlói Horgász Egyesület tevékenységéről, céljairól szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

2. A Humán Szolgáltató Központ tevékenységéről szóló tájékoztató

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm körünkben Horváthné Jancsó Adrienn, a Humán Szolgáltató Központ képviselőjében. Hasonlóan az előző tájékoztatóhoz, minden évben van szerencsénk ezt is elolvasni. Én megadnám Önnek a lehetőséget, hogy ha van, akkor egy pár szóban még kiegészítené a tájékoztatót.

Horváthné Jancsó Adrienn Humán Szolg. Közp. képviselője: Köszönöm szépen. Igazából a beszámolót nem szeretném kiegészíteni, mert abban minden benne van. Amit a magam nevében szeretnék elmondani, hogy nagyon szépen köszönjük ezt az új helyet. Ez sokkal komfortosabb, mind az ellátottak, mind az ott dolgozó munkatársunk részére.

Zsura Zoltán János polgármester: Ennek igazán örülök, és remélem, hogy ez így megfelel Önöknek is. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. Megadom a szót Halászné Dani Editnek, a Szociális Bizottság elnök asszonyának.

Halászné Dani Edit képviselő: A beszámoló alapján átlagosan a tavalyi évben 28-an vették igénybe a szolgáltatást, a napi étkezést. Ez annak a bizonyítéka, hogy azoknak az embereknek átlagosan nagyon jól esett és nagy segítséget nyújtott. Köszönjük szépen a munkájukat, és reménykedjünk, hogy ez a továbbiakban is így folytatódhat. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Humán Szolgáltató Központ tevékenységéről szóló tájékoztatójának tudomásul vételét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor én mondanék pár mondatot. Azt hiszem, ezt jó mindig elmondani, hisz évek óta látjuk, tudjuk, és kapcsolatban állunk ennek a tevékenységnek a kapcsán. Ugye, az elmúlt évben vált aktuálissá ez az új helyszínnek az elfoglalása, igaz most visszamehetnének a régi helyszínre, de én azt mondom, hogy jelen pillanatban, ameddig csak lehet, tartsuk itt Önöket. Mert, ahogy Ön is elmondta, ez az új helyszín barátságosabb, egy kicsikét kulturáltabb, mert a kultúra helyszíne. Ilyen szempontból ez evidens, és hogyha megfelelő ez a rendszer így Önöknek, és nincs ütközés a ház működésével, azt hiszem, hogy ez egy hosszabban fenntartható állapot. Remélem, hogy Önöknek ez a helyszín meg fog felelni, és hogyha a szakhatóságok is elfogadták, elfogadják, akkor nincs vele gond. Azzal végképp egyet tudok érteni, amit képviselőtársnóm elmondott, hogy nagyon fontos része ez, 28 embernek napi egyszeri meleg étel, egy tál meleg ételt jelent. Lehet, hogy ez a 28 ember nem enne csak hetente egyszer, vagy akkor sem meleg ételt. A mai világban, amikor kettészakadt a társadalom, és vannak leszakadó elemei a társadalomnak, leszakadó emberei a társadalomnak, akkor igenis egy ilyen tevékenységet becsülni és segíteni kell. Ennek kapcsán, ha nincs más kérdés, a tájékoztatót elfogadásra javaslom. Aki elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

91/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

A Humán Szolgáltató Központ tevékenységéről szóló tájékoztató

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

3. A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tevékenységéről szóló beszámoló

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer (DAREH) Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Önkormányzatunkat alpolgármester úr képviseli ezeken a közgyűléseken. Bevallom, átrágtam magam a beszámolón, rendkívül komoly pénzekkel gazdálkodnak. Csodálkozom egy kicsit, és megmondom őszintén, kicsikét elkeseredve is, hogy nekünk meg azzal kell kínlódnunk, hogy a harminc-negyven éve létrehozott illegális lerakókat saját pénzünkön kell eltüntetnünk, itt pedig milliárdok vannak. Nem beszélve arról, hogy nincsen rendes zöldhulladék elszállítás, nem tudunk létrehozni Tótkomlóson komposztáló telepet, nincsen Tótkomlóson hulladékudvar. Ezek mind-mind azok a témák, amelyek az embert foglalkoztatják, a lakosságnak a kérdéseit felvetik. És akkor szembesülünk egy ilyen beszámolóval, hogy rendkívül sok pénz ott van valahol, és elvileg a hulladékkezelés európai uniós szabályoknak megfeleltetés céljából vannak ezek a pénzek. Bennünket sarcolnak, ott meg a pénzeket futtatják, kamatoztatják. Egy kicsikét ez úgy elgondolkodtatásra sarkall engem. Lehet, hogy ennek a beszámoló kapcsán ennek hangot fogok megfelelő szinten és helyen adni, hogy ez így azért nem teljesen egész és kerek. Nem tudom, hogy ezzel van-e valakinek még kérdése, véleménye. Alpolgármester úré a szó.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Igen, én járok a közgyűlésekre, gyűlésekre. Való igaz, én is csak kapkodom a fejemet, mikor az a téma, hogy ezeket a bizonyos összegeket hány hónapra kössék le. Helyi szinten meg, amit polgármester úr is elmondott, hogy milyen problémákkal, gondokkal küzdünk. De az is egy valós probléma, hogy itt vannak az 1100 literes hulladékgyűjtőink, amik nagyon rossz állapotban vannak.

A fürdő nem olyan régen megkereste őket, hogy szeretnék, ha kicserélnék és teljesen elzárkóztak tőle. Saját pénzből kellett a fürdőnek kettő darabot venni.

Zsura Zoltán János polgármester: Azt hiszem, hogy nem ártana egy petícióval fordulnunk irányukba, hogy hát ez azért így egy kicsikét nem kerek. Jegyző úr, nem tudom, ennek milyen lehetőségét látod.

dr. Kormányos László jegyző: Azt gondolom, hogy nincs akadálya annak, hogy polgármester úr álláspontunkat megfogalmazva rosszallását fejezze ki a társaság felé. Vagy egyfajta költség-átcsoportosítást kezdeményezzünk, ami a tagtelepülések vonatkozásában éppen az ilyen jellegű fejlesztéseket erősítené.

Zsura Zoltán János polgármester: Van valakinek más véleménye? Ha nincs más, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

92/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

***A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer
Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tevékenységéről
szóló beszámoló***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer (DAREH) Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót és elfogadja azt.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert jelen döntés Társulás részére történő megküldésére és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

4. Összefoglaló jelentés a 2023. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól

Zsura Zoltán János polgármester: Sziveri-Gajdán Lejla okleveles pénzügyi revizorunk az, aki elénk tárja ezeket a belső ellenőrzési tapasztalatokat. Jelen pillanatban is ez történt meg a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal, a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ, a Művelődési Központ és Városi Könyvtár, valamint a Ligeti Óvoda is ez ügyben nyilatkozott. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Tótkomlós Város 2023. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentését.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Bevallom, hogy én egy-egy ilyen beszámoló kapcsán egy szigorú, konzekvensebb álláspontokat is szívesebben olvasnék. Alapvetően minden szép, minden jó ezekben a beszámolóknak. A beszámolót, mivel hogy nem tudunk úgysem mást tenni, elfogadásra javaslom, de a jövőben egy nagyon szigorú, vagy legalábbis sokkal szigorúbb belső ellenőrzési rendszert kérnék legfőképpen Sziveri-Gajdán Lejlától. Megköszönöm a beszámolót, és elfogadásra javaslom, Ha nincs más, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

93/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

Összefoglaló jelentés a 2023. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlós Város 2023. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentést elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

5. Beszámoló a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről

Zsura Zoltán János polgármester: A beszámolót a pénzügyi osztály készítette el. Hudák Csilla osztályvezető asszonyt kérdezem, hogy kíván-e kiegészítést adni a jelen beszámolóhoz. Nem kíván további kiegészítést adni Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről készült beszámolót az előterjesztés melléklete szerint.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor én röviden mondanék pár szót. A 2023-as év adatait alapvetően pozitív állapotnak tudom be, ami azt jelenti, hogy a betervezett és a megvalósult között nagyon minimális eltérés van. A pénzügyi gazdálkodásunk egy jól előkészített, gazdaságilag megalapozott terv mentén történik, ami itt a bevételi oldalnak az egyik jelentős bevételi hányadát képező adóbevételeket mutatja meg nekünk. A kinnlévőségeink elég magas értéket képviselnek, hisz a megállapított késedelmi pótlékunk 6 millió 887 ezer forint. A befizetett késedelmi pótlék a 2023. évben 3 millió 886 ezer forint. Az adócsoport, tudom, hogy mindent megtesz azért, hogy ezeket a kintlévőségeinket behajtsák. Nagyon komoly behajtási tevékenység folyik, jelen pillanatban, aki nem fizeti be az adóját, akár az iparüzésit, akár a helyi kommunális adóját, annak megy a felszólítás, ha kell, akkor akár elmegyünk egészen a letiltásig is.

Ha jelentős mértékű, és nyilván, hogyha ennek van fogantja és lehetősége. Lehet, hogy ez nem a legnépszerűbb dolog, de mivel hogy önkormányzatunkban a finanszírozásnak a bevételi oldala az igen-igen ki van feszítve és egyre kevesebb pénzt kapunk ahhoz, hogy működőképes állapotban tartsuk az önkormányzatnak és a városnak ezen régióját, ezért a bevételekről nekünk kell gondoskodni. Dicséretes, hogy a betervezett előirányzatokat az iparüzési adónemben 118,42 százalékkal túlteljesítettük, a kommunális adóban 90,84 százalék, ami sikerült. Ha nincs másnak véleménye, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatunkat, amely a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadásra javasolja. Aki ezt elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

94/2024. (IV. 25.) kt. határozat:
Beszámoló a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a helyi adóhatóság 2023. évi tevékenységéről készült beszámolót az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző
Határidő: intézkedésre azonnal

6. Döntés a Népi Építészeti Program keretében további önerő biztosításáról

Zsura Zoltán János polgármester: Tudja mindenki, van egy folyamatban lévő előkészítő pályázatunk, amit meg is nyertünk. Megadom a szót, Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla munkatársnőmnek, hogy legyen szíves, mondja el, hogy pontosan hogy is épül fel ez.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Eredetileg úgy volt, ahogy leírtam az első aláhúzott bekezdésnél, hogy 2 millió 854 ezer 940 forintra adott le az Önkormányzat támogatási kérelmet, amelyből támogatási keret 2 millió forint. Alapvetően ez a konstrukció, ez egy 80 százalékos támogatás, 20 százalékos önerőtartalom lett volna, de már eredetileg is túlléptük az önerőt. A képviselő-testület 854.940,- Ft önerőt biztosított a korábbi döntésével. Most annyiban változott a dolog, hogy további vizsgálatokat írtak elő, ami további 331 ezer forint önerőre lenne szükség. Az előterjesztésben lévő táblázatban összegzem, miről is van szó. Jelenleg ott tartunk, hogy 1.186.000 forint önerőre lenne szükség abban az esetben, hogyha ezt a további vizsgálatot is meg kívánjuk rendelni. Pénzügyi bizottsági ülésen felmerült a lehetősége, hogy ezt a vizsgálatot esetleg nem rendelné meg az önkormányzat, és kaptam egy olyan feladatot, hogy érdeklődjem meg, hogy akkor mi történik, illetve a kivitelezési konstrukcióra mikor tudunk pályázni. Én ezt megtettem. Idén talán augusztus-szeptemberében is megnyílik a második forduló, amelyben kivitelezésre lehet pályázni. Ez is ugyancsak 80 százalékos támogatástartalom és 20 százalékos önerőt fog tartalmazni, de nem kötelező nekünk erre pályázni. Ahogy a projektmenedzserünk tájékoztatót, nem fognak lejámi ezek a szakértői vélemények, akár jövőre is beadhatjuk ezt a második körös pályázatot. Ami még fontos lehet ebben, hogy javasolják azt, hogy ha jövőre is adja be az önkormányzat a kivitelezésre vonatkozó támogatási kérelmet, nem feltétlenül muszáj a teljes épület egy összegű felújításra, hanem résztámogatásokra. Mondjuk a 2025. évben csak a tetőszerkezet, vagy csak a falazat, tehát bizonyos részek felújítására elégséges beadni a támogatást.

Azt az információt kaptam, hogy ezek a szakmai előkészítő dokumentumok, egy két-három éves intervallumra készülnek. Ha testület úgy dönt, hogy a második körben adja be a támogatási kérelmet, akkor jövő szeptemberig mindenféleképpen meg kell csináltatni. Nem tudom, hogy érhető-e.

Zsura Zoltán János polgármester: Ezt annyiban egészíteném ki, Csillával sokat beszélgettünk arról, hogy mivel ez a pályázat 80-20 százalékos arányú, tehát 20 százalék mindenképpen önerő. Ha most idén még elnyernék egy 20 milliós beruházást, annak 4 millió az önerője, és idén elég nagy és komoly önerős beruházásokat hajtunk végre. Egyértelműen az előkészítést el kell végezni, ezt bevállaltuk, megpályáztuk, megnyertük. Bevallom őszintén, hogy az idén már sokkal több önerős beruházást nem lenne szabad bevállalnunk azért, mert mi gondos gazda módjára gazdálkodunk a ránk bízott lehetőségekkel és a pénzekkel. A beszámolót két bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: A Népi Építészeti Program keretében további önerő biztosításáról szóló napirend kapcsán Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága kellő információ hiányában nem hozott döntést.

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága a döntést információ hiányában elnapolta.

Zsura Zoltán János polgármester: Akkor most a kérdésem az, hogy mit csináljunk? Vállaljuk-e be ezt a 331.060,- Ft önerőt? Megadom a szót Laukó Zsuzsanna képviselő asszonynak.

Laukó Zsuzsanna Éva képviselő: Látva ezeket az értékes épületeket, mindenképpen lépni kell valamit. Amondó vagyok, hogy ez a 331.000,- Ft, ezt meg kell most adnunk ahhoz, hogy ezt a falátvilágítást még hozzátegyük a tervdokumentációhoz, ugyanis van olyan, amikor olyan gyorsan kell beadni egy pályázatot, hogy ennek a kivitelezésére már nincs idő. Ha ez, ahogy Csilla elmondta, két évig élni fognak ezek a felmérések, akkor szerintem ezt most tegyük meg. És valóban igaz, hogy ha beadjuk szeptemberben vagy októberben a Tájház felújítására azt a pályázatot, akkor ez nem ezt a költségvetést fogja terhelni, hanem a jövő évit. Nézzve az országban a szlovák tájházakat, volt, akik két év alatt egy romhalmazból palotát építettek. Annyira fel tudták újítani azt a tájházat, hogy tényleg látványos, látogatható, teljesen, mintha most lett volna újonnan építve. Be kell menni azért a mi tájházunkba. Lassan ránk fog dőlni. Mutogatni akarjuk a turistáknak, a delegációknak, és sajnos olyan rossz állapotban van, hogy már szégyen oda lassan belépni. Ha ez a miénk, és márpedig a miénk, akkor meg kell őriznünk. Minél tovább húzzuk, annál rosszabb lesz az állaga, annál többet kell ráköltetni, nem beszélve az építőanyagok árának emelkedéséről. Én azt mondom, hogy ezt a 331 ezer forintot mindenképpen, ha van rá lehetőségünk, akkor ezt szavazzuk meg, és ezt a falátvilágítást is rendeljük meg. Majd visszatérünk ősszel rá, hogy milyen lehetőségünk van beadni a pályázatokat. Ezt tovább nem halogathatjuk. A Koppánynak az ablakai ki fognak esni lassan. Valahonnan el kell indulnunk, mert 2-3 éven belül ezek az épületek, már nem lesznek látogathatók.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Most így az önerővel kapcsolatban eszembe jutott, hogy az első körös pályázati felhívás, illetve az első körös pályázat benyújtásához a NaturARCH Studio Kft.-t bíztuk meg 175.000,- Ft díjazás ellenében.

A második körös pályázat esetében is számítani kell egy pályázati díjra, amely nem lesz elszámolható a pályázatban. Ez csak tájékoztatás.

Zsura Zoltán János polgármester: Más vélemény? Nekem annyi lenne a véleményem ehhez, hogy osztom képviselő asszonynak a véleményét. Mindamellet fenntartom azt a véleményemet, hogy megpályáztunk egy projektet, aminek a korábban 20-80%-os aránya most jelen pillanatban olyan 55-45% arányú. És a 45% most már a miénk, ami egy kicsikét halmozottan terhel bennünket a korábbiakhoz képest. Ez gondolkodásra ad okot, hogy menet közben jönnek még elő, hogy még ez kéne, még az kéne, mert még egy kicsikét még ez is. Bízom abban, hogy a testület, amit eldönt, az jó irányú. Van-e valakinek, másnak javaslata? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, hogy az előkészítési munkálatokra az önerőt biztosítjuk.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

95/2024. (IV. 25.) kt. határozat:
**Döntés a Népi Építészeti Program keretében további önerő
biztosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő testülete a Népi Építészeti Program keretében népi építészeti értékek megújulását támogató szakmai előkészítésre az 5940 Tótkomlós, Széchenyi István utca 11. szám alatti, 834 helyrajzi számú Tájház vonatkozásában pályázatot nyújtott be, amely eredményéről a tájékoztatást megismerte.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a 166/2023. (XI. 15.) kt. határozatban szereplő önerő mértékét további 331.060,- Ft összeggel kiegészíti, melynek fedezetét az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

7. Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása

Zsura Zoltán János polgármester: Ez az a téma, amivel meg sem birkózom. Át is adnám jegyző úrnak a szót.

dr. Kormányos László jegyző: Csak röviden szeretném ismertetni. Az előzmények mindenki előtt ismertek. 2023. szeptemberében tárgyalt első ízben a képviselő-testület a Szijártó Kft. vonatkozásában a helyi építési szabályzatunk módosításáról. Azért is ennyire elhúzódó a folyamat, mert egy módosításunk már végbement, amelynek részét képezte az önkormányzati belterületi útjaink felújítása, illetve társaságok is nyújtottak be módosítási kérelmet. Nevezett társaság a baromfitelep vonatkozásában később csatlakozott ehhez a folyamathoz. Bejelentetem, hogy amennyiben a mai nap megszületik a döntés, akkor teljes mértékben le fog zárulni a 22/2016-os önkormányzati rendeletünk, a helyi építési szabályzatunk módosítása. Az előterjesztésben próbáltam szemléletesen végigvezetni ezt a folyamatot.

A közelmúltban egyeztető tárgyalás lefolytatására került sor Békéscsabán, a Kormányhivatalban, az Állami Főépítészeti Irodában. Ezen a megbeszélésen az országos főépítésznek kellett a HÉSZ-módosítással kapcsolatban véleményt nyilvánítani. A napokban megérkezett az országos főépítésznek a záró szakmai véleménye, amely támogatásra érdemesnek ítéli, illetve támogatja az előterjesztésben szereplő módosításokat. Az előterjesztés két részből áll. Az első rész egy határozati javaslatot tartalmaz, a határozati javaslatnak van egy melléklete. A második rész egy rendelet-módosítást tartalmaz, amely maga a 16/2022-es önkormányzati rendeletünk módosításáról, valamint melléklet módosításokról szól. Mindkét tárgyban szeretnénk a testület támogatását kérni. Amernyiben a rendelet-módosítás is elfogadásra kerül, akkor egy egységes szerkezet formájában be fog épülni a 16/2022-es rendeletünkbe. Amint ez megvan, és egységes szerkezetbe foglaljuk, akkor tervező asszonynak megküldjük, aki a szükséges intézkedéseket meg fogja tenni, és ezzel le fog zárulni az ügy.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm. Egy igen hosszú folyamat volt, amely talán most már a végére fog érni. Az előterjesztést mindhárom bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, amely szerint a T-1m jelű tervlapnak megfelelően módosítsa a hatályos településszerkezeti tervét és a módosítás során létrejövő 18.25 biológiai aktivitásérték többletet tartsa nyilván.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város helyi építési szabályzatának módosításáról szóló rendelet-tervezetet.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a hatályos településszerkezeti terv módosítását a T-1m jelű tervlapnak megfelelően és a módosítás során létrejövő 18.25 biológiai aktivitásérték többlet nyilvántartását.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet előterjesztés szerinti elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a hatályos településszerkezeti terv határozati javaslat szerinti módosítását és a módosítás során létrejövő 18,25 biológiai aktivitásérték többlet nyilvántartását.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben ismertetett rendelet-tervezet elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye esetleg más javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

96/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a határozat mellékletét képező T-1m jelű tervlapnak megfelelően módosítja a hatályos településszerkezeti tervét és a módosítás során létrejövő 18,25 biológiai aktivitásérték többletet nyilvántartja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Tótkomlós Város helyi építési szabályzatáról szóló 22/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2024. (IV. 26.) önkormányzati rendeletet.

8. Döntés a 2024. június 9. napjára kitűzött választások kampányidőszakában plakát kihelyezésére vonatkozó hozzájárulás ügyében

Zsura Zoltán János polgármester: Minden választási évben elő szokott jönni, amikor is döntenünk kell arról, hogy hol lehet elhelyezni plakátot. Megadom a szót jegyző úrnak.

dr. Kormányos László jegyző: Az előterjesztés tartalmazza a jogszabályi háttérrel. A korábbi időszakban a képviselő-testület biztosította a közterületen, köztulajdonban lévő dolgokon a kampányidőszak alatt a plakátok, illetve választási anyagok kihelyezésének lehetőségét. Két határozati javaslat van. Az egyik, hogy a képviselő-testület térítésmentesen hozzájárul a tulajdonunkban lévő dolgokon választási plakát elhelyezéséhez, míg a B határozati javaslat arról szól, hogy a képviselő-testület nem járul hozzá a tulajdonában lévő dolgokon plakát elhelyezéséhez.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot a 2024. június 9. napjára kitűzött választások kampányidőszakában Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonában lévő dolgokon plakát kihelyezésére.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs más, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, hogy hozzájárulásunkat adjuk a plakátok kihelyezéséhez.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

97/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

***Döntés a 2024. június 9. napjára kitűzött választások
kampányidőszakában plakát kihelyezésére vonatkozó hozzájárulás
ügyében***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 144. § (4) bekezdés b) pontja alapján a 2024. június 9. napján tartandó Európai Parlament tagjainak 2024. évi választása, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2024. évi általános választása, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi általános választása vonatkozásában megadja hozzájárulását a Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonában lévő dolgokon (buszmegálló, hirdetőtábla stb.) választási plakát elhelyezéséhez.

A képviselő-testület felhívja a jelöltek és jelölő szervezetek figyelmét, hogy a hozzájárulás megadása nem mentesíti a plakátok elhelyezéséért felelős személyt a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben meghatározott, plakát kihelyezésére vonatkozó egyéb szabályok betartása alól.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

9. Döntés használt ruha gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényzetek kihelyezéséről

Zsura Zoltán János polgármester: A MOHU Zrt. ajánlja fel és keresi a lehetőségét annak, hogy hol tudnak kihelyezni használt ruha gyűjtésére alkalmas gyűjtőedényeket. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: A bizottság azt is megtárgyalta, bár abban még nem hoztunk határozatot, hogy igazából hova lenne a legalkalmasabb a városban elhelyezni. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot a MOHU által használt ruha gyűjtésére szolgáló Gyűjtőedény elhelyezése vonatkozásában.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye esetleg javaslata? Nyilvánvalóan nem rossz dolog, habár a korábbi tapasztalatok nem ezt támasztották alá, de reméljük, hogy más alapokra helyezik a működtetést, és nem lesznek azok a gondok, amik korábban voltak, a városban kihelyezett használt ruhagyűjtő edényeknek a kapcsán. A helyszínek meg kellene határozni, hogy mégis hová? Kell most ezzel foglalkoznunk, gyűző úr?

dr. Kormányos László jegyző: Indokolt lenne mindenképp.

Zsura Zoltán János polgármester: A kérdés, hogy hová? A bizottsági ülésen volt szó arról, hogy a városüzemeltetésnek a telephelye előtt a Liszt Ferenc utcán kéne kialakítani egy olyan területet, ahol viszonylagosan szem előtt van tartva. Megnézzük ezt a helyszínt, és hogyha ez megfelel, akkor ide kérjük majd ennek az edénynek a lerakását. Rendben. Aki ezzel így egyetért, kérem, kézfelméréssel szavazzon

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

98/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

Döntés használt ruha gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényzetek kihelyezéséről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel megállapodást kíván kötni a használt ruha gyűjtésére szolgáló Gyűjtőedény elhelyezése vonatkozásában, valamint a szükséges területet biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

10. A Jadviga Lokálpatrióta Egyesület közterület használatára irányuló kérelme

Zsura Zoltán János polgármester: Az Egyesület benyújtott egy kérelmet, amely kapcsán május 11-én, szombaton, ha eső nap lesz, akkor május 12-én, családi sportnap megtartását tervezik, az Erzsébet ligetben 10 órától 20 óráig. Ennek kapcsán kéri a közterület használati engedély hozzájárulásunkat, hogy ez működhessen. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot a tótkomlói Jadviga Lokálpatrióta Egyesület közterület használatára irányuló kérelmének engedélyezéséhez.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs más, akkor szavazásra bocsátom az „A” határozati javaslatot a közterület használatának hozzájárulásáról. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

99/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

***A Jadviga Lokálpatrióta Egyesület közterület használatára
irányuló kérelme***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az IG/577-1/2024. iktatószámú kérelemben foglaltakat megismerte és úgy határozott, hogy a tótkomlói Jadviga Lokálpatrióta Egyesület szervezésében 2024. május 11. napján, eső nap esetén május 12. napján az Erzsébet ligetben tervezett „Családi sportnap” megrendezését engedélyezi.

A képviselő-testület hozzájárul az ingatlan 10.00 órától 20.00 óráig történő térítésmentes használatba vételéhez, a kérelemben foglalt rendezvény lebonyolítása céljából.

A képviselő-testület előírja, hogy a rendezvény megtartásával kapcsolatos mindennemű felelősséget a szervezők viselnek.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a kérelmező jelen döntésről szóló kiértesítésére és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

11. Döntés önkormányzati tulajdonú lakás érték növelő beruházásáról

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztés a pénzügyi bizottsági ülésen került elő. Ez a Kossuth Lajos utca 16/A alatti lakásnak az inverteres mono split klímával történő felszereléséről szól, melynek bruttó értéke 314.300 forint. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy felkéri a bérlőt a beruházás megkezdése előtt a lakásszövetkezettel és szomszédokkal való egyeztetésre.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs más, akkor szavazásra bocsátom az „A” határozati javaslatot a bizottsági javaslat kiegészítésével. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

100/2024. (IV. 25.) kt. határozat:
**Döntés önkormányzati tulajdonú lakás értéknövelő
beruházásáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárul az önkormányzat tulajdonában álló 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 16/A. B. lph. 3/8. szám alatti lakásban értéknövelő beruházás végrehajtásához.

Az inverteres mono split klíma beszerzésének és beszerelésének költségére, maximum 314.300,- Ft összegben – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994 (VII. 09.) önkormányzati rendelet 24. § (4) b) pontja alapján – lakbérbeszámítást engedélyez.

A képviselő-testület előírja, hogy a beruházás megvalósításának feltétele a lakásszövetkezettel és az érintett szomszédokkal való előzetes egyeztetés és ezek írásbeli hozzájárulása.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó megállapodás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

12. Tájékoztató a Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány alapítói jogairól

Zsura Zoltán János polgármester: Mint tudjátok, a polgármesteri hivatal ebben az alapítványban tagként szerepel, viszont tevékenységet nem folytatott, nem vett részt az alapítványnak a működésében. Így a hivatal kilépése nem okoz semmilyen problémát, a tevékenységi feladatok ellátásnak terén. Jegyző úr, kívánsz ehhez hozzáfűzni valamit?

dr. Kormányos László jegyző: Csak röviden. A Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány kuratóriumi elnöke, Boborné Tuska Erzsébet fordult hozzám egy megkereséssel. Ebben előadja, hogy az alapítványt 1991-ben alapította a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, valamint a Polgármesteri Hivatal. A kuratórium tagjai közül időközben volt, aki sajnálatos módon elhalálozott, volt, aki jelezte, hogy a továbbiakban különféle okok miatt nem tud részt venni az alapítvány tevékenységében, így a tagság három főre csökkent.

Indokolt a kuratórium tagjainak megújítása és ezzel kapcsolatban felmerült, hogy amennyiben a Polgármesteri Hivatal az alapítói jogokat továbbra is gyakorolni kívánja, akkor nevezni kell egy személyt a kuratóriumba. Amennyiben nem, akkor nekem, mint a hivatal képviselőjének egy lemondó nyilatkozattal kell fordulnom az alapítvány felé. Érintettekkel egyeztetünk, ügyvéd úrral, illetve az alapítvány tagjaival is. Felmerült, hogy nem tartjuk indokoltnak az alapítvány tagjai, alapítói jogok gyakorlásában való további részvételt a hivatal részéről, hiszen nem vettünk részt az alapítvány munkájában, és a továbbiakban sem kívánnánk ebben részt vállalni. Ez tulajdonképpen egy tájékoztató a képviselő-testület felé.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

101/2024. (IV. 25.) kt. határozat:

Tájékoztató a Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány alapítói jogairól

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy tudomásul veszi a Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány alapítói jogairól szóló tájékoztatót és egyetért azzal, hogy a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal lemondjon alapítói jogairól.

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Kormányos László jegyzőt a vonatkozó jognyilatkozat és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

13. Egyebek

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek a nyílt ülésen, az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója? Megadom a szót pénzügyi osztályvezető asszonynak.

Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető: A járóbeteg-szakellátás átalakításával kapcsolatban szeretném tájékoztatni a testületet. Bizonyára emlékeznek rá, hogy a január 20-i testületi ülésen született egy képviselő-testületi határozat, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. keretében működő járóbeteg-szakellátás átalakításával kapcsolatos döntést elnapoljuk, mert a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől kapott információ alapján még jogi értelmezés szükséges a tárgyalásokkal kapcsolatban. Múlt héten jegyző úr Dr. Takács Péter egészségügyi államtitkár úrtól, a Belügyminisztériumból kapott egy levelet, amelyben az államtitkár a jogi hátterét ennek a feladatellátási kötelezettségnek elmagyarázta. Ennek értelmében a Komlós Településszolgáltatási Kft., illetve a fenntartó önkormányzatnak nem kell ezt az átalakítást végigvinnie, ugyanis a Komlós Településszolgáltatási Kft. által működtetett járóbeteg-szakellátás nem minősül egészségügyi intézménynek.

A jogszabály egészségügyi intézményt említ. Az egészségügyi intézmény definíciója alapján legalább négy szakterületen kellene orvosi ellátást nyújtania ennek az intézménynek, illetve a helyszínen radiológiai és laborszolgáltatást kellene nyújtania. Itt meg van szabva az ellátás szintje is. Ez a jelképes szakellátás a fürdőre tehát nem vonatkozik a jogszabályi átalakulási kötelezettség. Ennek megfelelően tájékoztattuk a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt is erről az állásfoglalásról, illetve a Magyar Államkincstárat is.

Zsura Zoltán János polgármester: Ez egy nagyon jó információ. Van-e valakinek más bejelenteni valója? Nekem van egy pár információ, május elseje, jövő héten, szerdán, 10 órakor kezdődik a Szent István téren, májusfaállítással, sör és virsli osztással. A néptáncosok felállítják a májusfát, majd egy tánc keretén belül megünnepeljük a május első napját. Majd 11órától X. Ligeti főzőverseny. Május 10-11, Tűzoltó napok. Május 10-én egy szobrot avatnak a laktanyának a falánál, Szent Flóriánnak a szobrát, délután közgyűlésre kerül sor, előtte pedig egy könyvbemutatóra a Természet Házában. Május 11-én nagy létszámú tűzoltó autó felvonulás, tizen- vagy huszon- tűzoltóautó fog részt venni rajta, a laktanyától egészen a Luther utcáig. Lesznek versenyek, bemutatók, Kapolcs kupa, és sok más egyéb. Május 18.: Művelődési Központ átadó ünnepe délután. Terveink szerint négy órakor fog kezdődni, de addig még a meghívót pontosítjuk, utána pedig a helyi művészeti és kulturális csoportjaink fognak fellépni.

Másnap, 19-én a Pesti Színháznak lesz egy előadása. Május 25.: A Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvodának a 75 éves évfordulóját fogjuk megünnepelni már a megnyitott Művelődési Központban. Május 26. gyermeknap, a megszokott helyen a fürdőben kerül megrendezésre. Van-e még valakinek más? Megadom a szót a Laukó Zsuzsanna képviselő asszonynak.

Laukó Zsuzsanna Éva képviselő: Én csak szeretném a Komlói Szlovákok nevében megköszöni, hogy az új piactéren a nagy sátor alatt rendezhettük meg a már szokásos városnapi rendezvényünket. Nagy segítség volt számunkra, és a városüzemeltetésnek is köszönjük, hogy a szállításban sokat segítettek. Köszönjük szépen!

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek más bejelenteni valója?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a nyílt ülést 15 óra 20 perckor berekesztem.




Zsura Zoltán János
polgármester


dr. Kormányos László
jegyző