

TÓTKOMLÓS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV



JELMAGYARÁZAT :

Tervezési terület határa



Szabályozási terület határa



Övezet, építési övezet határa



Építési övezet jele

Területfelhasználás jele	Beépítési mód	
	Sz	40%
Gip-1	4,5	2 000
Telek terület minimum (m2)		
Építmény magasság maximum (m)		

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület - 2

Gksz2	Sz	60%
	7,5	1 500

Ipari, gazdasági terület

Gip	Sz	30%
	12,0	1 500

Különleges terület (Mezőgazdasági üzemi terület - 1)

Mü-1	Sz	40%
	6,0	2 000

Különleges terület (Mezőgazdasági üzemi terület - 2)

Mü-2	Sz	40%
	6,0	2 000

Különleges terület (Mezőgazdasági üzemi terület - 3)

Mü-3	Sz	40%
	6,0	2 000

Különleges terület (Mezőgazdasági üzemi terület - 4)

Mü-4	Sz	40%
	6,0	2 000

Különleges terület (sport terület)

Ksp	Sz	20%
	7,5	2 000

Különleges terület (Műemlék kápolna)

Kk

Közlekedési és közmű terület - 1

Köu1

Közlekedési és közmű terület - 5

Köu5

Közlekedési és közmű terület - 6

Köu6

Közlekedési és közmű terület - Vasút

Kök

Védelmi erdőterület

Ev

Általános mezőgazdasági terület - 1

Má-1

Általános mezőgazdasági terület - 2

Má-2

Általános mezőgazdasági terület - 3

Má-3

Általános mezőgazdasági terület - 4

Má-4

Általános mezőgazdasági terület - 5

Má-5

Általános mezőgazdasági terület - 6

Má-6

Általános mezőgazdasági terület - 7

Má-7

Vízgazdálkodási terület

Kmú

Természetközeli terület

Tk

Különleges terület (Bányászat)

Kin

Különleges terület (Inert hulladéklerakó)

Kin

Különleges terület (Temető)

Kt

Országos jelentőségű "ex lege" védett kunhalom



Natura 2000 terület határa



Nemzeti park és orsz. öko. hálózat - magterület határa



Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa



Orsz. öko. hálózat - ökológiai folyosó, területének határa



Orsz. öko. hálózat - puffer terület határa



Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő ter. hat.



Műemléki környezet határa



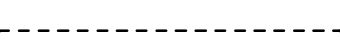
Régészeti lelőhely határa



Belvízveszélyes terület határa



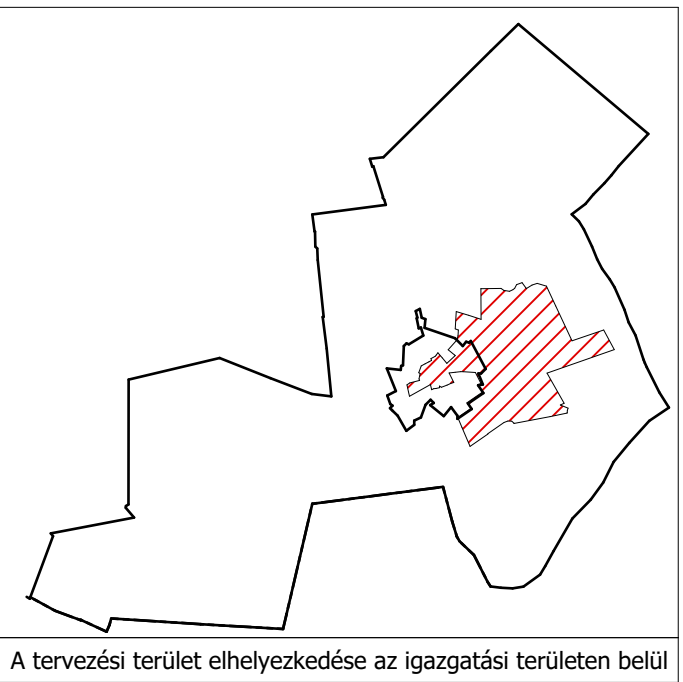
Szénhidrogén kutak és vezetékek védőterület határa



Közigazgatási határ



BELTERÜLET
SZABÁLYOZÁSI
TERVÉN



A tervezési terület elhelyezkedése az igazgatási területen belül



Munka megnevezése:
TÓTKOMLÓS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

Rajzi megnevezése:
Szabályozási terv külterület hatályos

Vezető tervező:
Torma Gyöngyi
TT-104-01/33/2006
vezető tervező

CAD felülvizsgáló:
Benkő Lajos
településmérnök

Rajz méretaránya:
M=1:10000

Dátum:
2020. 01. 28.

Rajzszám:
SZ-2